



**EGRI VÁROSI SPORTISKOLA**  
**AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓJA**

**„VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS A KEMÉNY FERENC SPORTCSARNOK REKONSTRUKCIÓJA  
II. ÜTEMÉRE.”**

tárgyú Kbt. III. rész 115.§ (2) bekezdés szerinti eljáráshoz

**2017. augusztus**

## I. Az ajánlatkérő, a közbeszerzési tanácsadó és a kapcsolattartás formája

### a. *Ajánlatkérő*

Hivatalos név: **Egri Városi Sportiskola**

cím: 3300 Eger, Stadion utca 8.

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Kovács Géza igazgató

Telefon: +36 36 517 695

Telefax: +36 36 517 696

E-mail: [egrisportiskola@gmail.com](mailto:egrisportiskola@gmail.com)

Az eljárást megindító felhívásban megadottaknak megfelelően további információk a következő címen és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be:

### b. *Közbeszerzési tanácsadó*

Hivatalos név: dr. Cséza Anita Ügyvédi Iroda

Postai cím: 1121 Budapest, Kázmér út 58.

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Cséza Anita, lajstromszám: 00249

Telefon: +36 1 406-2259

Fax: +36 1 700-2034

E-mail: [cseza.anita@cseza.hu](mailto:cseza.anita@cseza.hu)

### c. *Kiegészítő tájékoztatás, kapcsolattartás formája*

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban, írásban (a Kbt. 56. § és 114. § (6) bekezdése szerint) kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

Az ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadásakor a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján jár el.

Az ajánlattételi határidő esetleges meghosszabbításáról haladéktalanul és egyidejűleg értesíti Ajánlatkérő valamennyi ajánlattételre felkért gazdasági szereplőt.

Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (5) bekezdésben foglalt kötelezettségét olyan módon teljesíti, hogy az ajánlattevő által esetlegesen feltett kérdésekre adott kiegészítő tájékoztatást a regisztrációs lapon megadott elérhetőségek valamelyikére megküldi.

Az így megadott válaszok, kiegészítő iratok a dokumentáció részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

A kiegészítő tájékoztatást úgy adja meg ajánlatkérő, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy kérdéseiket a dr. Cséza Anita Ügyvédi Iroda, dr. Cséza Anita felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó részére címezve a + 36 1 799 8320-as fax számra és az [cseza.anita@cseza.hu](mailto:cseza.anita@cseza.hu) email címre küldjék meg!

A kiegészítő tájékoztatás kérését párhuzamosan email-en, szerkeszthető Word formátumban is szükséges megküldeni a válaszadás meggyorsítása érdekében, aminek nem kell fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátottnak lennie.

Az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők nem a fenti email és fax címre küldtek meg!

A Kbt. 41. § (2) bekezdése szerint, Ajánlatkérő az alábbi – joghatás kiváltására alkalmas – kapcsolattartási formákat határozza meg és a (3) bekezdés alapján írja elő, az eljárás során valamennyi eljáráscelemekény dokumentálása, írásbeli nyilatkozatok tekintetében:

- fax;
- az Kbt. 41. § (5) bekezdésre figyelemmel postai vagy közvetlen (személyes) kézbesítés;
- elektronikus út (a Kbt. 41. § (4) bekezdése szerinti fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott e-mail).

**A fentiekre tekintettel nyomatékosan felhívja Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmét arra, hogy azon e-mailt vagy e-mail útján megküldött dokumentumot/nyilatkozatot/kiegészítő tájékoztatás kérést mely nincsen fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak/nyilatkozatnak/ kiegészítő tájékoztatás kérésnek és ezen dokumentumot/nyilatkozatot/ kiegészítő tájékoztatás kérést az eljárás során figyelmen kívül hagyja!**

**Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak és nem fogadja el, a kézjeggyel (aláírással) ellátott, majd csatolmányként egyszerű e-mailben megküldött dokumentumot sem.**

## II. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatukat az eljárásra irányadó hatályos közbeszerzési törvény szabályai szerint tegyék meg. Ajánlatuk benyújtásánál vegyék figyelembe a kiírás feltételeit és vonatkozó jogszabályokat. Az ajánlatot az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, valamint a jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. Erre tekintettel, ezt betartva nyújtsák be ajánlatukat. Az ajánlattételi megkönnyítése érdekében ajánlatkérő ajánlott nyilatkozatmintákat bocsát az ajánlattevők rendelkezésére, melyeket fel lehet használni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az iratmintákat Ajánlatkérő tájékoztató jelleggel bocsátja rendelkezésre, mely iratminták alkalmazása nem kötelező. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy az iratmintákért, valamint azok használatáért az Ajánlatkérő felelősséget nem vállal, azaz Ajánlattevők az iratmintákat saját felelősségükre alkalmazhatják.

### **Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok:**

1. Tartalomjegyzék (oldalszámokkal)
2. Felolvasólap (nyilatkozatmintának megfelelő tartalommal)
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti eredeti nyilatkozatát
4. Az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e az ajánlattevő (Kbt. 66.§ (4) bek.).
5. A teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É kategóriájú felelős műszaki vezető szakmai gyakorlata tekintetében tett megajánlást alátámasztó dokumentum (szakmai ajánlat) az ajánlattételi felhívás 12. pontjában foglaltak alapul vételével
  - *Ajánlatkérő előírja, hogy a jelen értékelési részpont keretében ismertetett szakember bemutatásához ajánlattevő csatolja a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot. Az önéletrajzban kerüljön megadásra a bemutatott szakember felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlata, amelynek keretében meg kell adni a beruházás nevét/tárgyát, a megvalósítás helyszínét, azt, hogy felelős műszaki vezetőként vett részt az adott szakember a bemutatott építési beruházásban, valamint a beruházás évét(éveit).*
6. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján
7. Közös ajánlattevők nyilatkozata a Kbt. 35. § (2), valamint 66. § (2) bekezdése vonatkozásában /Közös ajánlattétel esetén/
8. Közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás minta, vagy személyigazolvány, vagy egyéb aláírást igazoló dokumentum.
9. Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás /Meghatalmazás alapján történő nyilatkozattétel esetén/
10. Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolás – amennyiben a cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban /Változásbejegyzési eljárás esetén/
11. Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése és a Kbt. 63.§ szerinti kizáró okokra vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés, valamint a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján

12. Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjának igazolása a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, illetve a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak tekintetében
13. Nyilatkozat a Kbt. 134.§ (5) bekezdésnek megfelelően a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról.
14. Nyilatkozat a felelős fordításról (adott esetben)
15. Nyilatkozat az elektronikus ajánlat egyezőségéről
16. Árazott költségvetés
17. Elektronikus adathordozó (pl: CD vagy DVD) melléklet a teljes szkennelt ajánlatról, valamint a részletes árajánlat Excel formátumban

### **III. Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához nem köti.

#### IV. A beszerzés részletes műszaki leírása

##### A rekonstrukció programja

Az elvárás a felújítással kapcsolatban, elsősorban a labdajátékok (kézilabda, kosárlabda, röplabda stb.) számára alkalmas küzdőtér kialakítása, illetve megőrzése. A csarnoknak továbbá alkalmasnak kell lennie egyéb sportrendezvény (szertorna, ritmikus sportgimnasztika, cselgáncs, birkózás, ökölvívás stb.) megtartására. Ugyancsak elvárás, hogy a csarnok, koncertek, zenés rendezvények megrendezésére is alkalmas legyen. A fő funkciók mellett a működéshez szükséges egyéb funkcionális egységek (öltöző blokk, előcsarnok és közlekedők, gépészeti és elektromos tűzvédelmi rendszerek) felülvizsgálata és indokolt esetben a korszerűsítése is a feladat része volt.

Az épületgépészeti rendszerek műszaki állapotára vonatkozó megállapítások szerint a vízellátás-csatornázás berendezései elavultak, csővezetékei elvízkövesedtek, a használati melegvíz termelő rendszer-elemek nem voltak korszerűek. A fűtési rendszer vonatkozásában a kazánok nem energiatakarékosak, műszakilag elavultak a fűtési hőleadók, csővezetékek rossz műszaki állapotúak. Az épület szellőztetése hővisszanyerés nélküli korszerűtlen, zajos termo-generátorral történik, szabályozása nem működik, a szellőző levegő hűtése nem megoldott. Az öltöző csoport szellőztetése nem felelt meg a jelenlegi elvárásoknak.

Az épület meglévő belső villamos hálózata az építés idején alkalmazott műszaki szintet képviseli. Az épületen belül az építés óta teljes villamos rekonstrukció nem történt. A felújítás során javasolt a főelosztó berendezés felújítása. A meglévő fővezetési hálózatot fel kell mérni, és felmérés után kell az egyes kábelek cseréjéről dönteni.

A meglévő menekülési útvonalak biztonsági világítási lámpatestei elavultak, valamint kiosztásuk nem biztosítja a hatályos OTSZ-ben hivatkozott, szabványban előírt megvilágítottságot. Új, a hatályos OTSZ előírásainak megfelelő központi akkumulátoros biztonsági és irányfény világítási hálózatot kell kialakítani. A világítási hálózatot oly módon kell kialakítani, hogy TV közvetítésre alkalmas legyen. Külső világítási hálózatot fel kell újítani

A telken lévő víz és gázvezetékek műszaki állapota rossz, gyakori a meghibásodásuk. A szennyvíz vezetékek azbesztcement anyagúak műszaki felülvizsgálatuk szükséges.

**A rekonstrukció ütemezett megvalósítása megkezdődött. Az első ütem, melynek a kivitelezése 2015 áprilisában zárult, az elnyert TAO pályázatból finanszírozva, az előcsarnok, az öltöző blokk teljes, és a küzdőtér részleges rekonstrukcióját, a földszinti homlokzati falazatok hőszigetelését és nyílászáróinak cseréjét tartalmazza.**

**A második ütem, melyet a tervek szerint szintén TAO forrásból finanszíroznának, további nyílászáró cseréket és teljes épületgépészeti, elektromos és a külső közműhálózat rekonstrukcióját, valamint a küzdőtér felújítását, új mobil lelátók elhelyezését tartalmazza. A második ütemben folytatódik az első ütemben megkezdett, a hatályos tűzvédelmi előírásokat kielégítő rekonstrukció, melynek során a küzdőtér és a lelátó tér többi helységtől való szerkezeti leválasztása és hő és füstelvezetése készül el.**

A tervezett épületszerkezeti változások, tartószerkezeteket nem érintenek. Válaszfal áthelyezések és új szerelt válaszfal készítése történik, a meglévő tetősíki ablakok cseréje, valamint az új tetősíki hő és füstelvezető ablakok beépítése a meglévő tartószerkezeti elemek (pillérek szelemenek stb.) tiszteletben tartásával, azok közé kerül beépítésre. Ezért a II. építési ütemben tervezett beavatkozások nem építési engedély kötelesek.

#### **4. A II. ütem az alábbi műszaki beavatkozásokat tartalmazza.**

##### 4.1 Az épület külső nyílászáróinak további cseréje.

Az első ütemben elkészült a földszinti falszerkezetek külső hőszigetelése az ereszdeszkáig, valamint az összes földszinti nyílászáró cseréje. A második ütemben befejezésre kerül a függőleges szerkezetek hőszigetelése, új függőeresz, ereszdeszkázat és lefolyócsövek készülnek a jelenleg meglévő bekötési helyeken.

A ferde felületeken a meglévő HUNGVELUX ablakok helyére új, korszerű tetősíki ablakok kerülnek, valamint 26 darab, tűzvédelmi előírásoknak megfelelő, motoros működtetésű VELUX hó és füstelvezető ablak kap helyet.

Cserére kerül a küzdőtér négy, 3100/2600 „N” méretű, pánikzárás műanyag menekülő ajtaja is.

##### 4.2 A bejárat fölötti I. és II. emelet felújítása.

Az első emeleten a lépcsőházak közötti homlokzati szakaszra nyíló helyiség, a tanácsterem kialakítása, épületszerkezetei nem változnak, az új gépészeti vezetékek kerülnek elburkolásra. A nézőtérrel szomszédos, a lelátók vasbeton szerkezete alatt található, korábbi kondicionáló terem is felújításra kerül, valamint új válaszfal kialakítással és álmennyezettel korrekt leválasztásra kerül az előcsarnok légterétől. A bal oldali lépcsőháztól új szerelt válaszfallal lesz lezárva a kondicionáló terem, melyben kialakított új, acél kétszárnyú ajtón keresztül lesz megközelíthető. Ebből nyílóan irodát, szertárat és a helyiségcsoport szellőztetését biztosító szellőző gépházat alakítottunk ki. A kondicionáló helyiség szőnyegpadló-, az iroda, a raktárak PVC-, a gépház pedig kerámia burkolatot kap.

A második emelet funkcionális és szerkezeti kialakítása nem változik, mindössze az új gépészeti vezetékek elburkolása történik, a lelátók bejáratú üvegajtói SCHÜCO szerkezetű üvegajtókra lesznek cserélve.

A felújítás során a lelátó vasbeton szerkezetének korrekt épületszerkezeti lezárása is elkészül.

##### 4.3 Küzdőtér és lelátó.

A lelátó és a küzdőtér közötti fémszerkezetű, utólagosan szerelt lelátók elbontásra kerülnek, helyükre két darab korszerű, kihúzható mobil lelátó szerkezet kerül elhelyezésre, a bal oldali, egységenként  $92+44=136$ , a jobboldali  $24+92=116$  férőhellyel. A vasbeton lelátókon a jelenlegi műanyag ülőkék nem kerülnek cserére. A küzdőtér területe valamivel nagyobb lesz, a pálya közelebb kerül a lelátóhoz, szerkezete nem változik, csiszolás és a pályák felfestése után új lakkozást kap.

##### 4.4 Az öltözők fölötti emelet.

A korábbi, egyterű helyiség a küzdőtér légterétől új, 90/90 méretű zártszelvény vázszerkezetre támaszkodó szerelt válaszfallal leválasztódik. A lépcsők mellett egyik oldalon fűtési helyiséget, a másik oldalon egy öltöző helyiséget alakítottunk ki.

A földszinti, öltözők előtt futó közlekedőben a gépészeti vezetékek takarására álmennyezet készül.

##### 4.5 Épületgépészeti rekonstrukció

A felújítás során az épület épületgépészeti rendszerei részleges felújításra illetve cserére kerülnek. Az öltözők felett új fűtési helyiség, a bejárat fölötti részen a belső helyiségek szellőztetésére szellőző gépház készül. Az épület tetején található gépészeti helyiség berendezései részben kicserélődnek, az épületgépészeti kiviteli tervben részletezettek szerint.

## Telepítés:

Az épület telepítése nem változik. Fő megközelítése, a főbejárat helye, az Érsekkert irányából történő megközelítése nem módosul. A létesítmény gépkocsival jelenleg ugyancsak az Érsekkerten keresztül közelíthető meg, ez a rekonstrukció jelen fázisában nem változik.

## Funkcionális és építészeti kialakítás:

Épület funkcionális kialakítása a tervezési programban meghatározott módon valósul meg. Minden funkcionális változás belső átalakítással, válaszfal építéssel valósul meg.

Építészeti kialakításában a második ütemben tervezett beavatkozások nem jelentenek változást, a tetősíki ablakok cseréje, és az új, hő-és füstelvezető ablakok beépítése után a TEGOLA bitumenes lemez fedés kiegészítésre, javításra kerül, az új nyílászárók a meglévő nyílásrendszerhez igazodva az épület tömegét, karakterét nem megváltoztatva kerülnek elhelyezésre. Az épület karakterét jelentősen meghatározó törtvonalú vasbeton pillérek látványa, karakteres megjelenése megmarad.

## Öbb műszaki adatok (átalakítás):

Átalakított épület bruttó alapterülete:	2.195,00 m <sup>2</sup>
Átalakított épület nettó alapterülete::	3.129,92 m <sup>2</sup>
Felmérési állapot padlóvonala	156,52 mBf = ±0,00 m
Földszinti padlóvonal:	+0,08 m és +0,10 m
Bejárati járdavonal:	-0,06 m
Épület körüli járdavonal:	-0,15 m
Lépcsőházak párkány magassága:	10,00 m
A csarnok párkány magassága:	11,40 m
Tető felépítmény párkány magassága:	13,28 m
Tető felépítmény gerinc magassága:	13,60 m

## Helyiséglista átalakított épület állapot:

### FÖLDSZINTI ÁTALAKÍTÁS

0.01.	SZÉLFOGÓ	greslap burk.	11,52	m <sup>2</sup>
0.02.	ELŐCSARNOK	greslap burk.	265,80	m <sup>2</sup>
0.03.	LÉPCSŐHÁZ	műkő burk.	27,83	m <sup>2</sup>
0.04.	MK. WC	greslap burk.	4,65	m <sup>2</sup>
0.05.	FÉRFI ELŐTÉR	greslap burk.	5,53	m <sup>2</sup>
0.06.	FÉRFI WC	greslap burk.	26,05	m <sup>2</sup>



0.06/a	BOJLER	greslap burk.	0,59	m <sup>2</sup>
0.07.	SZEM.ET.	greslap burk.	1,26	m <sup>2</sup>
0.07/a	SZEM. WC	greslap burk.	1,26	m <sup>2</sup>
0.08.	SZEM. ÖLTÖZŐ	greslap burk.	6,05	m <sup>2</sup>
0.08/a	ZUHANYOZÓ	greslap burk.	1,37	m <sup>2</sup>
0.09.	BÜFÉ	greslap burk.	21,00	m <sup>2</sup>
0.10.	RUHATÁR	greslap burk.	21,29	m <sup>2</sup>
0.11.	SZEM. ÖLTÖZŐ	greslap burk.	11,86	m <sup>2</sup>
0.11/a	SZEM.ET.	greslap burk.	3,22	m <sup>2</sup>
0.11/b	SZEM. WC	greslap burk.	4,22	m <sup>2</sup>
0.11/c	SZEM. MOSDÓ	greslap burk.	2,38	m <sup>2</sup>
0.12.	NŐI. ELŐTÉR	greslap burk.	4,32	m <sup>2</sup>
0.13.	NŐI. WC.	greslap burk.	13,82	m <sup>2</sup>
0.14.	TAK.SZER.	greslap burk.	3,52	m <sup>2</sup>
0.15.	MK. WC	greslap burk.	4,66	m <sup>2</sup>
0.16.	LÉPCSŐHÁZ	műkő burk.	27,83	m <sup>2</sup>
<b>0.17.</b>	<b>ELŐTÉR</b>	<b>parketta</b>	<b>15,77</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0.18.</b>	<b>MOB. LELÁTÓ</b>	<b>parketta</b>	<b>79,30</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0.19.</b>	<b>MOB. LELÁTÓ</b>	<b>parketta</b>	<b>70,91</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0.20.</b>	<b>KÜZDŐTÉR</b>	<b>sport parketta</b>	<b>1 077,32</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0.21.</b>	<b>LÉPCSŐ</b>	<b>greslap burk.</b>	<b>4,15</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>0.22.</b>	<b>LÉPCSŐ</b>	<b>greslap burk.</b>	<b>4,15</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
0.23.	KÖZLEKEDŐ	greslap burk.	6,07	m <sup>2</sup>
0.24.	ELŐTÉR	greslap burk.	54,99	m <sup>2</sup>
0.25.	ELŐTÉR	greslap burk.	12,06	m <sup>2</sup>
0.26.	PORTA	greslap burk.	6,02	m <sup>2</sup>
0.27.	ORVOSI SZ.	greslap burk.	9,66	m <sup>2</sup>
0.28.	MOSDÓ	csm. greslap	1,80	m <sup>2</sup>
0.29.	ELŐTÉR	greslap burk.	1,10	m <sup>2</sup>

0.30.	WC	greslap burk.	1,10	m <sup>2</sup>
0.31.	HÓKÖZPONT	greslap burk.	17,01	m <sup>2</sup>
0.32.	ELŐTÉR	greslap burk.	1,96	m <sup>2</sup>
0.33.	ÖLTÖZŐ	greslap burk.	13,69	m <sup>2</sup>
0.34.	MOSDÓ	csm. greslap	6,60	m <sup>2</sup>
0.35.	WC	csm. greslap	1,61	m <sup>2</sup>
0.36.	ELŐTÉR	greslap burk.	2,49	m <sup>2</sup>
0.37.	WC	greslap burk.	1,13	m <sup>2</sup>
0.38.	ÖLTÖZŐ	greslap burk.	17,50	m <sup>2</sup>
0.39.	ZUHANYOZÓ	csm. greslap	10,13	m <sup>2</sup>
0.40.	WC	csm. greslap	1,12	m <sup>2</sup>
0.41.	ELŐTÉR	greslap burk.	2,49	m <sup>2</sup>
0.42.	WC	greslap burk.	1,13	m <sup>2</sup>
0.43.	ÖLTÖZŐ	greslap burk.	20,31	m <sup>2</sup>
0.44.	ZUHANYOZÓ	csm. greslap	10,13	m <sup>2</sup>
0.45.	WC	csm. greslap	1,12	m <sup>2</sup>
0.46.	ELŐTÉR	greslap burk.	2,01	m <sup>2</sup>
0.47.	ÖLTÖZŐ	greslap burk.	13,87	m <sup>2</sup>
0.48.	MOSDÓ	csm. greslap	6,67	m <sup>2</sup>
0.49.	WC	csm. greslap	1,64	m <sup>2</sup>
0.50.	ELŐTÉR	greslap burk.	3,41	m <sup>2</sup>
0.51.	ELEKTROMOS H.	greslap burk.	13,29	m <sup>2</sup>
0.52.	ELŐTÉR	greslap burk.	1,10	m <sup>2</sup>
0.53.	WC	greslap burk.	1,10	m <sup>2</sup>
0.54.	ELŐTÉR	greslap burk.	10,14	m <sup>2</sup>
0.55.	ÖLTÖZŐ	greslap burk.	9,69	m <sup>2</sup>
0.56.	MOSDÓ	csm. greslap	1,80	m <sup>2</sup>
0.57.	TÁROLÓ	greslap burk.	0,63	m <sup>2</sup>
0.58.	SZERTÁR	greslap burk.	8,58	m <sup>2</sup>

0.59.	SZERTÁR	greslap burk.	27,62	m <sup>2</sup>
0.60.	SZERTÁR	greslap burk.	12,83	m <sup>2</sup>
0.61.	SZERTÁR	greslap burk.	12,13	m <sup>2</sup>
0.62.	GÁZFOGADÓ	greslap burk.	3,26	m <sup>2</sup>
0.63.	VÍZLÁGYÍTÓ H.	greslap burk.	3,87	m <sup>2</sup>

**FÖLDSZINTI NETTÓ ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 2 056,49 m<sup>2</sup>**

**Ebből II. ütemben felújítandó a 0.17, 0.18, 0.19, 0.20, 0.21, 0.22 területek**

#### **I. EMELET ÁTALAKÍTÁS**

1.01.	LÉPCSÖHÁZ	műkö burk.	7,74	m <sup>2</sup>
1.02.	KONDITIONÁLÓ TEREM	szőnyegpadló	114,26	m <sup>2</sup>
1.02/a	SZELLŐZŐ GÉPHÁZ	kerámia burkolat	10,69	m <sup>2</sup>
1.03.	RAKTÁR	pvc	10,28	m <sup>2</sup>
1.04/a	SZERTÁR	pvc	21,15	m <sup>2</sup>
1.04.	IRODA	pvc	10,28	m <sup>2</sup>
1.05.	LÉPCSÖHÁZ	műkö burk.	7,80	m <sup>2</sup>
1.06.	TANÁCSTEREM	parketta	77,02	m <sup>2</sup>
1.07.	OLDAL LELÁTÓ I.	greslap burk.	45,06	m <sup>2</sup>
1.08.	OLDAL LELÁTÓ II.	greslap burk.	45,06	m <sup>2</sup>
1.09.	GALÉRIA	pvc	255,03	m <sup>2</sup>
1.10.	FŰTÉS	kerámia burk	8,74	m <sup>2</sup>
1.11.	SZERVIZ KÖZLEKEDŐ	pvc	22,92	m <sup>2</sup>
1.12.	SZERVIZ KÖZLEKEDŐ	pvc	7,39	m <sup>2</sup>
1.13.	ÖLTÖZŐ	pvc	8,42	m <sup>2</sup>

**I. EMELETI NETTÓ ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 672,99 m<sup>2</sup>**

## **II. EMELET ÁTALAKÍTÁS**

2.01.	LÉPCSŐHÁZ	műkő	8,65	
2.02.	ELŐTÉR	kerámia	4,12	m <sup>2</sup>
2.03.	RAKTÁR	kerámia	8,90	m <sup>2</sup>
2.04.	EDZŐ TEREM	parketta	82,92	m <sup>2</sup>
2.05.	IRODA	parketta	14,49	m <sup>2</sup>
2.06.	ELŐTÉR	kerámia	12,43	m <sup>2</sup>
2.07.	LELÁTÓ	sim. beton	247,85	m <sup>2</sup>
2.08.	ELŐTÉR	kerámia	12,43	m <sup>2</sup>
2.09.	LÉPCSŐHÁZ	műkő	8,65	m <sup>2</sup>

**II. EMELETI NETTÓ ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 400,44 m<sup>2</sup>**

### **Épületszerkezeti kialakítás:**

#### **Alapozás:**

Meglévő szerkezet.

#### **artószerkezetek:**

Az előzményekben ismertetett típus szerkezetű, un. LB-Schalendach rendszerű sportcsarnok, ami előre gyártott vasbeton pillérekből és feszített, függesztett tetőszerkezetből áll. A csarnokszerkezethez kapcsolódó, valamint a bejárati előcsarnokot és a lépcsőházakat tartalmazó épületrész, 25,0 cm vastag kisméretű téglafalazattal készültek.

#### **Térelhatároló szerkezetek és falazatok:**

Meglévő szerkezetek.

#### **Födémek:**

Meglévő megmaradó vasbeton szerkezetek.

#### **Lépcső:**

Monolit vasbeton lépcső. Meglévő szerkezet.

#### **Válaszfalak:**

Az új válaszfalak 12,5 cm vastag RIGIPS válaszfal szerkezetek, ásványgyapot hangszigeteléssel. A küzdőtér felé készített nagy magasságú válaszfal, 90x90 méretű acél zártszelvény szerkezettel szerelt RIGIPS válaszfal, ásványgyapot hangszigeteléssel.

#### **Burkolatok:**

A küzdőtér meglévő parketta burkolat szerkezete nem módosul, a parkettát felcsiszolják, újra festik és lakkozzák. Az átalakítással érintett I. emeleti, bejárat feletti szakaszon, a tanácsterem kivételével új, szőnyegpadló-, PVC-, és kerámia parketta burkolat készül. Az öltözők feletti rész szintén új kerámia és pvc burkolatot kap a helyiséglista szerint. A lépcsőházak műkö burkolata felújításra kerül. A II. emeleti helyiségek burkolata nem változik.

#### **Álmennyezetek:**

A küzdőtér meglévő lécrács szerkezetű optikai álmennyezete megmarad, felújításra kerül.

Az első emeleti klubhelyiségben vízszintes síkú gipszkarton álmennyezet készül. Az öltözők fölötti fűtési helyiségben és öltözőben gipszkarton álmennyezet készül.

Álmennyezet készül a földszinti közlekedőkben is a végleges gépészeti vezetékek elhelyezése után.

#### **Vízszigetelések:**

Meglévő szerkezetek.

#### **Hőszigetelések:**

Meglévő szerkezetek.

#### **Bádogos szerkezetek:**

Az épületen új ereszcatornák és csapadék csatornák készülnek LINDAB termékek alkalmazásával.

#### **Nyílászárók:**

Az épületen a II. ütemben a külső nyílászáró csere a meglévő HUNGVELUX ablakok cseréjét, és új VELUX ablakok elhelyezését jelenti. A hő és füstelvezetésre igénybe nem vett nyílászárók, az öltöző fölötti területen, a meglévő HUNGVELUX ablakok helyére beépítendő, velük azonos méretű 78/118 cm méretű tetősíki ablakok. A csarnoktérben hő és füstelvezetésre igénybevett motoros működtetésű új MK06 VELUX ablakok készülnek 78/118 cm mérettel, a tervdokumentációban feltüntetett helyekre. Ezek a szerkezetek a küzdőtér szellőztetésére is szolgálnak. A küzdőtérben lévő HUNGVELUX ablakok elbontásra kerülnek, a helyükön a környezettel megegyező burkolat készül.

A belső nyílászárók: A lépcsőházakban a meglévő, megmaradó acél keretekhez épített új nyílászárók készülnek, az I. emeleten egy db kétszárnyú, 1650/2100+500 mm névleges méretű tömör fém ajtó, a II. emeleten két-két 1650/2100+1200 mm névleges méretű Schüco ajtó épül. A további belső nyílászárók az I. ütemben beépített szerkezetekkel megegyező kialakítású, megjelenésű és minőségű, acél tokos fém belső ajtók.

A homlokzat kialakítása a jelenlegivel megegyezik, az I. ütemben cserére került a nyílászárók nagy része, jelen ütemben csak a tetősíki ablakok cseréje történik, a fedésen csupán az ezzel a beavatkozással járó javítási munkák készülnek. A jelenlegi színezést a homlokzati tervlapok tartalmazzák.

**A REKONSTRUKCIÓ JELENLEGI FÁZISÁBAN ELVÉGZENDŐ MUNKÁKRA A KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁSOKBAN SZEREPLŐ TÉTELEK VONATKOZNAK. TERVI SZINTEN A MÁR AZ ELSŐ ÜTEMBEN MEGVALÓSULT MUNKÁK IS MEGJELENNEK A TENDER ANYAGBAN KÜLÖNÖSEN AZ ÉPÍTÉSZ TERVEKEN.**

**4.1.1.6. Vizes berendezési tárgyak és szerelvényeik.**

A korszerűsítés kapcsán a földszint összes vizes berendezése lecserélésre került.

Jelenleg a már fent említett berendezések kerülnek beépítésre.

A klub helyiségbe egy mosogató berendezés, a hő-központba egy fali kiöntő kerül beépítésre.

A mosogató csaptelepei egykaros csaptelepek. A falikút szerelvénye légbeszívós, tömlővéges kifolyószelep.

**4.1.2.2. A tervezett belső szennyvízhálózat bővítés kialakítása**

A földszinti vizes blokkok teljes szennyvízelvezető rendszere a beruházás I. ütemében . A hálózat bővítés a II. ütemben tervezett kazánház és hűtési központ környezetében szükséges. A kazánházban a kémény valamint a kazánok kondenz vizeinek elvezetése , a hűtő központban az esetleges leürítéskor jelentkező szennyvíz valamint a légkezelő berendezések csurdalék víz elvezetésének megoldása a feladat.

A kazánok és a kémény kondenz vizeit a semlegesítő berendezésen történő átvezetés után a hő-központi falikútba vezetjük. A falikút szennyvizét a hő-központ melletti mosdó szennyvíz bekötő vezetékéhez kell csatlakoztatni.

A hűtő központ csurdalék vizét a vízlágyító öblítővíz összefolyója fölé kell nyomott szennyvíz vezetékkel vezetni.

**4.1.3. Csapadékvíz elvezetés**

Mivel az épület enyhe lejtésű fém lemez fedésű, a csapadékvíz elvezetés jelenleg a csonka kúp felületű tető belső gyűrűje mentén elhelyezett összefolyó rácsokon keresztül belső gravitációs gyűjtő alapvezetékekkel kerül összefogásra és ejtő- illetve alap vezetékkel egy ponton történik épületből történő kivezetése. A korszerűsítés kapcsán a gravitációs rendszerű elvezetés a továbbiakban is megmarad, de a csatorna rendszer anyaga GEBERIT hegesztett polietilén A DN 315 méretű acél alapcsatorna földben szerelt szakaszának korrózió elleni védelmére a beruházás I. ütemében a csatorna feltárás nélküli béléscsövezését irányoztuk elő. A földben szerelt csatorna szakasz béléscsövezés helyett KG PVC lefolyó csőből kiépült. Az eredetileg tervezett tető szigetelésbe süllyesztett összefolyó fejek elmaradnak, a csapadékvíz csatornát a meglévő összefolyási pontoktól kell kiépíteni. Az összefolyási pontokhoz korrózió acélból , lombfogós összefolyókat kell kialakítani, melyhez a polietilén csövek csatlakoztathatók. A teljes álmennyezet fölött szerelt alapvezeték rendszer és az ejtő vezeték felújításra kerül. A tervezett ág és ejtő vezeték szakaszt GEBERIT PE kemény polietilén csőből irányoztuk elő, homlok hegesztéssel kötve. A felújított csatorna rendszer nyomvonalát a jelenlegi rendszer nyomvonalával megegyezik. A tervezett vezetéseket a meglévő tartó szerkezeteken kell vezetni.

**4.2.4. A földgázellátó rendszer korszerűsítése**

**4.2.4.1. Csatlakozó vezeték építése:**

Az épület földgázellátása a már fentiekben említett kisnyomású DN 100 acél kisnyomású földgáz vezetékkel történik. A csatlakozó vezeték saját telken belüli szakaszát új vezetékre cseréljük. A terven jelölt csatlakozási ponttól a kazánházig új csatlakozó vezeték létesül. A tervezett csatlakozó vezeték szakasz DN 110 méretű PE-SDR 11 polietilén cső.

A tervezett csatlakozó vezeték a gázmérő helyiségi halad. A gázmérő helyiség előtt a csatlakozó vezetékbe új földi elzáró kerül beépítésre. A tervezett földi gömbcsap típusa: GEORG FISCHER POLYVALVE D90 PE SDR 11 PE. A földi elzáró után a vezeték acélcsőre vált. A meglévő gázmérő a terv szerinti helyre kerül átszerelésre, új szerelvényekkel. A forgódugattyús mérő elé acél kompenzátor kerül beépítésre. A gázmérőtől az iroda épületig haladó meglévő acél anyagú alapvezeték is felújításra kerül, a sport csarnok közlekedőjében haladó gázvezeték megszüntetésével egyidejűleg.

#### **4.3.6.1. Kondenzációs kazán telep**

rekonstrukció II. ütemében a hőenergia ellátást új kondenzációs kazán teleppel oldjuk meg. A tervezett kazán telep a földgáz ellátásnál már ismertetett 4 db kondenzációs kazánból áll. A kazánok egység teljesítménye : 100 kW/db, összteljesítménye :  $Q=400$  kW.

A kazánok hidraulikus váltóhoz csatlakoznak. A kazánok léptetését és időjárásfüggő hőmérséklet szabályozásukat automatika szabályozza.

#### **4.3.6.2. A tervezett fűtési körök a hőenergia ellátás korszerűsítés során :**

Radiátoros fűtőkör (I. ütemben megvalósult)

Padlófűtés fűtési köre (I. ütemben megvalósult)

Légtechnikai rendszerek fűtési köre

Használati melegvíz termelés fűtési köre

FAN-COIL berendezések fűtési köre

Minden fűtési kör szabályozással ellátott.

A radiátoros és padlófűtési körök időjárás függvényében szabályozottak. A beavatkozó elemek háromjáratú keverő szelepek. A szellőztető berendezések befűjt levegő oldali értéktartó, illetve kaszkád-szabályozásúak. A szellőztető berendezések szabályozását DDC szabályozók végzik. A radiátoros fűtési kör szivattyúi a termosztatikus szelepek okozta változó térfogatárama miatt fordulatszám szabályozós kivitelűek.

### **4,4.Hűtés**

#### **4.4.1. Hűtési teljesítmény igények, tervezett hűtési rendszer**

sport csarnok hűtési energia igényét a légfűtő szellőztető rendszerek hűtési energia igénye, valamint a tanács terem, az edző terem, valamint a klub helyiség hűtési energia igény adja. Az utóbbi helyiségek fűtése- hűtése a már fent említett víz hőhordozójú FAN-COIL berendezésekkel történik. a könyvtár épületrész szellőztető berendezése szintén hűtéssel rendelkezik.

A tervezett rendszerek hűtési energia igénye:

-FAN-COIL rendszer hűtési energia igény: 17,9 kW

- szellőztető berendezések hűtési energia igénye : 220 kW

Hűtőtéljesítmény igény összesen: 237,9 kW

#### **4.4.2. Tervezett hűtési körök**

A hűtési körök a szekunder oldali hűtőkörhöz hidraulikus váltóval csatlakoznak.

A tervezett hűtési körök az alábbiak:

-FAN-COIL hűtési köre

-Légtechnikai rendszerek hűtési köre

A hűtőgép fő hűtési köre a kompakt gép hidraulikus egységébe beépített szivattyúkkal rendelkezik.

A szekunder oldali hűtőköri szivattyú valamint a légtechnikai rendszer hűtési köre tartalék szivattyúval rendelkezik. A szekunder oldali fő hűtőköri szivattyúk, a FAN-COIL kör valamint a légtechnikai körök szivattyúi frekvenciaváltós kivitelűek, mivel ezen rendszerek változó térfogatáramúak.

Mindegyik hűtőkörbe visszacsapó szelep kerül beépítésre.

A FAN-COIL körök változó tömegáramúak. A FAN-COIL berendezések szabályozása helyiség termosztátról történik. (víz- és légoldali szabályozás). A víz oldali szabályozást DANFOSS AB-MQ térfogatáram szabályozó-korlátozó szelepekkel biztosítjuk.

A légtechnikai rendszerek szintén tömegáram szabályozásúak, szintén DANFOSS AB-MQ térfogatáram szabályozó-korlátozó szelepekkel.

### **Légtechnikai rendszerek**

#### **1. Előzmények, tervezési feladat**

A jelen tervezési ütem - II. ütem - a közelmúltban elvégzett I. ütemi rekonstrukció folytatása. Tervezett sportcsarnok Egerben az Érsek kertben található.

A II. ütemi rekonstrukció csak az épület együttes egyes részeit érinti. A tárgyi tervezési munkában felújításra tervezett a küzdőtér és a főbejárat fölött elhelyezkedő kiszolgáló helyiségek.

A tárgyi létesítménybe több szellőző rendszer található, ezek egy részének funkciója összetett, komfort szellőzésen kívül fűtési és hűtési funkciókat is ellát.

A szellőző rendszerek másik része előírások (belsőterű helyiségek) és komfort fokozás miatt készült.

Az előzőekben írtak szerint a tervezett szellőztető rendszerek alapvetően frisslevegősek:



- frisslevegő szellőztető berendezések, jele: **LK**

A tárgyi létesítményben annak összetett funkciója miatt több légtechnikai rendszer létesül.

A tervezett rendszerek előírás szerinti szellőztetéseket, komfort célokat valamint fűtést és hűtést biztosítanak.

## **2. Meglévő légtechnikai rendszerek**

A küzdőtér jelenleg rendelkezik frisslevegő szellőztetéssel, melyet jelenleg két légkezelő biztosít. A két gépegység a küzdőtér feletti gépházban található.

A két légkezelő befúvási oldalon két egymástól független csőhálózattal rendelkezik. A visszaszívás közös légtechnikai csőhálózaton történik gyakorlatilag két ponton keresztül.

A tanácsterem és a klub helyiség jelenleg nem rendelkezik szellőztető egységgel.

## **3. Bontási munkák**

A küzdőtér jelenlegi szellőztető egységei a gépházban teljesen elbontásra kerülnek. A küzdőtérben lévő befúvó csőhálózat azonban megmarad. A meglévő csőhálózatban lévő befúvó szellőző rácsok kiszerezésre kerülnek. Helyükre a vonatkozó szerelése terv alapján kerülnek felszerelésre az új befúvó elemek.

A szívóvezeték részlegesen elbontásra kerül, de a benne lévő hangcsillapító ismételt felhasználásra kerül.

## **4. A légtechnikai rendszerek áttekintése**

- LK01/1 jelű légkezelő: küzdőtér,
- LK01/2 jelű légkezelő: küzdőtér és a galéria,
- LK02 jelű légkezelő: tanács terem
- LK03 jelű légkezelő: klub helyiség
- 

További részletezés a teljes műszaki leírásban található.

## **ÉPÜLETVILLAMOSSÁG**

### **Tervezési feladat:**

Az építető a tárgyi épület teljes rekonstrukcióját tervezi. A felújítás több ütemben készül. Jelen terv a II. ütem felújításához kapcsolódó villamos rendszereket kezeli.

A II. ütemben felújításra kerülő épületrészek, rendszerek:

Küzdőtér területén rendezvénycsatlakozók kialakítása

Letelepítésre kerülő épületgépészeti berendezések megtáplálása

Meglévő főelosztó berendezés rekonstrukciója

A JUDO terem villamos rekonstrukciója

A villamos szereléssel érintett területeken a meglévő teljes villamos hálózatot el kell bontani és a rajzi terveknek megfelelően újra kell szerelni.

**Villamos energia igény az épület számára:**

A felújítás során az épület villamos csatlakozási teljesítménye nő. Új fogyasztásmérés kialakítása szükséges. Csatlakozási áramérték 3X315A. Jelenleg az épület 3X160A-es betáplálással rendelkezik.

Az új tipizált fogyasztásmérő berendezést az DK-i telekhatárán kell kialakítani. Tervezett földkábeles, áramváltós fogyasztásmérő szekrény típusa: JETVILL JZK-300-2 (400A)

**Villamos főelosztó berendezés:**

A meglévő villamos főelosztó berendezés elavult, cseréje jelen ütemben tervezett. Az új főelosztó berendezést a rajzi tervek szerint kell kialakítani. A meglévő megmaradó kábeleket a bontandó elosztó szekrényből ki kell forgatni, és az újonnan letelepítendő szekrénybe be kell kötni.

Műszaki dokumentáció (tervek, műszaki leírások, árazatlan költségvetés, )

## V. Szerződéstervezet

### **SZERZŐDÉSTERVEZET**

Szerződésszám :

Amely létrejött egyrészről

**Egri Városi Sportiskola**

székhelye: 3300 Eger, Stadion u. 8.

KSH statisztikai számjele: 16747025-9319-322-10

adószáma: 16747025-1-10

penzforgalmi számlaszáma: Raiffeisen Bank Zrt. 12033077-01121477-00100000

Képviselőtében Kovács Géza igazgató, mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** -,-

másrészről

Név:.....

székhely: .....;

cégjegyzékszám: .....;

adószám: .....,

vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:.....

penzforgalmi számlaszáma:.....

képviseli: .....

Elérhetősége:.....

mint vállalkozó – a továbbiakban: **Vállalkozó**,

Megrendelő és Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

## **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA**

### **1. A szerződés tárgya:**

- 1.) Felek rögzítik, hogy Megrendelő Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115.§ (2) szerinti közbeszerzési eljárást indított, melyet Vállalkozó nyert el, melynek megfelelően felek a jelen építési vállalkozási szerződést kötik.
- 2.) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban felsorolt dokumentumok az irányadók, és a jelen Szerződéssel alkotnak egységes Szerződést, így együtt olvasandók és értelmezendők, még ha fizikailag nem is kerültek a Szerződéshez csatolásra. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit:
  - Jelen Vállalkozási Szerződés
  - Megrendelő 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata
  - Az 1.1. pontban foglaltak szerinti közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő által kiadott kiegészítő tájékoztatás(ok)
  - Az 1.1. pontban foglaltak szerinti közbeszerzési eljárást megindító felhívás
  - Az 1.1. pontban foglaltak szerinti közbeszerzési eljárás dokumentációja és műszaki leírása, mellékletei

### **2. Elvégzendő feladatok:**

- 1.) A Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemének a szerződéshez mellékelte tervek és műszaki leírás szerint a 3300 Eger, Stadion u. 8. számú ingatlanon az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően.

- 2.) Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesétől, Vállalkozótól megrendeli, Vállalkozó elvállalja a 2.1.) pontban meghatározott építési munka kivitelezését.
- 3.) A teljesítés helye: 3300 Eger, Stadion u. 8., 6642/10 hrsz.
- 4.) A tervek a közbeszerzési eljárás műszaki leírása keretében átadásra kerültek. A jelen szerződés szerinti építési kivitelezési munka nem engedélyköteles, azonban amennyiben a szerződés teljesítése során szükséges valamely engedély beszerzése, vagy a lejárt hatályú szakhatósági és közműkezelői engedélyek módosítása, ill. érvényességének meghosszabbítása, megújítása válik szükségessé, úgy az a Vállalkozó feladata. Vállalkozó feladata a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése a hatályos 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján.
- 5.) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, illetőleg elfogadja a jelen Vállalkozási szerződés tárgyát, annak megvalósítását, valamint az elszámolások, kifizetések, ellenőrzések eljárási szabályait érintő valamennyi jogszabályt.

## **II. A szerződés műszaki tartalma:**

- 1.) A Vállalkozó feladata az I. pont szerinti feladatok megvalósítása az I.2.3.) pont szerinti helyszínen, a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott adatok, információk, a közbeszerzési műszaki leírás és tervdokumentáció, valamint a Megrendelő által a kivitelezés során az építési naplóban, vagy egyéb módon adott utasításoknak megfelelően. A Vállalkozó feladata a szükséges kiegészítő, módosító tervek elkészítése, és az esetlegesen ehhez szükséges engedélyek beszerzése.
- 2.) Az építési munkaterület pontos körülírását (cím, helyrajzi szám), az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatók) a közbeszerzési műszaki leírás és a tervdokumentációk tartalmazzák.

## **III. A szolgáltatás ellenértéke, fizetési ütemezés, fizetési feltételek:**

- 1.) Vállalkozót a jelen szerződés alapján meghatározott építési munka ellenértékeként az alábbi átalányösszegű vállalkozói díj illeti meg: **nettó .....-Ft, azaz nettó .....forint.**
- 2.) A vállalkozói díjat a felek egyösszegű átalányáron, tartalékkeret biztosítása nélkül határozták meg. A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.
- 3.) Szerződő felek vállalkozói díj tekintetében az alábbiak szerint állapodnak meg:

A vállalkozási díj TAO forrásból kerül finanszírozásra.

A Vállalkozó a munkák igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására. A Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, hiány és hibamentes teljesítésről szóló igazolást-

Megrendelő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Vállalkozó részére, melynek nyújtását Megrendelő nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg összegét a szerződés szerinti feladatok Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt teljesítését követően benyújtásra kerülő egy végszámlában számolja el Megrendelő. A Megrendelő az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Az előleget Felek a végszámlában számolják el.

Vállalkozó egy előlegszámla egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult.

Vállalkozó a kivitelezési feladatok alapján az elvégzett teljesítéssel arányosan egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján. A részszámla összege el kell, hogy érje a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 40%-át. A végszámla benyújtására vállalkozó hiba és hiánymentes teljesítés esetén sikeres műszaki átadást valamint a munkaterület és a munkaterület átadásával együtt kötelezően szolgáltatandó dokumentáció Megrendelő részére történő átadását követően jogosult. A részszámla összegét a Megrendelő és/vagy műszaki ellenőre által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Megrendelő az ellenszolgáltatásának kiegyenlítése során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, illetőleg ha a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A§-ban foglaltak szerint jár el, amely során a Vállalkozó számláját/számláit Megrendelő a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik, ennek megfelelően a Vállalkozónak a hivatkozott jogszabályi rendelkezésben foglalt esetben az ott előírt módon igazolnia kell, hogy nincs köztartozása.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

A finanszírozási és fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1), (5), (6) és (7) bekezdései, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§, 31.§ és 32/A§ rendelkezései az irányadóak. Megrendelő a fedezetet TAO forrásból biztosítja. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

- 4.) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti munkák nem engedélyköteles munkák, így az ÁFA megfizetése ezen feltételnek megfelelően a Vállalkozó kötelezettsége.
- 5.) A Vállalkozó a számlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 6.) A létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges pótmunkákat a vonatkozó jogszabályi rendelkezések előírásainak megfelelően számolják el, figyelembe véve az esetleges pótmunkák kivitelezésének a véghatáridejére való kihatását.
- 7.) A vállalkozói díjat a felek egyösszegű átalányáron, tartalékkeret biztosítása nélkül határozták meg. A vállalkozói díj magában foglalja különösen, de nem kizárólagosan:
  - a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyag árát;
  - a Vállalkozónál felmerülő munkabéreket és járulékait;
  - az anyagszállítási és csomagolási költségeket;
  - a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit;
  - az elvégzett munkák megóvási költségeit;
  - valamint az építési munkákhoz kapcsolódó – Vállalkozót terhelő - helyreállítási munkák költségeit;
  - a munkaszervezési költségeket (organizációs költségeket, stb.);
  - a munkaterületre történő felvonulás és az onnan történő levonulás költségeit;
  - szükséges tervezési feladatokat
  - az országos ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, stb. előírt mintavételi vizsgálati és mérési, valamint minősítési költségeket;

- az ajánlatadás és az átadás közötti árváltozásból és inflációs hatásból eredő költségeket;
- a garanciális és szavatossági körben végzendő munkák fedezetét;
- továbbá valamennyi egyéb költséget is, amely a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez szükséges.
- A vállalkozói díj tartalmazza a kivitelezés során felmerülő energia, - úgymint víz, elektromos áram - vételezésének költségeit.

#### **IV. A szerződéses határidők:**

- 1.) Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a szerződéskötés napját követő 5 munkanapon belül átadja a Vállalkozónak. Felek a munkaterület átadás-átvételéről külön jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítésre kerülnek:
  - a. A munkaterület Vállalkozó részéről munkavégzésre alkalmas állapotban történő átvétele;
  - b. A munkaterület megközelítését szolgáló közutak illetve telephelyi utak állapota, a megközelítési útvonal

A munkaterület átvételét követően a felvonulási terület és a teljesítéshez szükséges valamennyi melléklétesítmény és berendezés biztosítása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó köteles a kivitelezést a munkaterület átadás-átvételét követően legkésőbb 5 munkanapon belül megkezdeni.
- 2.) A teljesítési határidő: Szerződő felek a **teljesítési véghatáridőt a szerződés megkötésének napjától számított öt hónapban** határozzák meg azzal, hogy megrendelő előteljesítést elfogad. Felek az átadás-átvételi eljárást követő egy éven belül utófelülvizsgálati eljárást folytatnak le, melyet a Megrendelő készít elő és arra a Vállalkozót meghívja.

#### **V. Szerződő felek képviselete a szerződés teljesítése során:**

Megrendelő jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név:
- Levelezési cím:
- Telefax-száma: +36 36

Megrendelő műszaki ellenőre, és az építési naplóbejegyzésre jogosultak:

- Név:
- Építési műszaki ellenőr:
- NÜJ:
- Levelezési cím:
- Telefon:
- e-mail:

Vállalkozó jognyilatkozat megtételére jogosult képviselője:

- Név: .....
- Beosztás: .....
- Levelezési címe: .....
- Telefonszáma: .....
- Telefax-száma: .....
- E-mail címe: .....

Vállalkozó helyszíni képviselője:

- Név: .....
- Beosztás: .....
- Levelezési címe: .....
- Telefonszáma: .....
- Telefax-száma: .....
- E-mail címe: .....

- 1) A Vállalkozó és a Megrendelő közötti bármely írásos kommunikációt személyesen vagy postán kell eljuttatni, a Felek jelen Szerződésben meghatározott címére. Amennyiben a Felek egymásnak faxszámot vagy e-mail címet megadtak, ezen kommunikációs eszköz is igénybe vehető, azzal, hogy az e-mail üzenetet, ha az jelentős (különösen a jogváltoztatás vagy megszüntetés vagy keletkezés eseteit), írásban is meg kell erősíteni és megküldeni levélben vagy telefaxon.
- 2) Amennyiben a Szerződés szerint valamely értesítés vagy más írásbeli dokumentáció megküldésére határidőt szabtak, a határidő betartottnak tekintendő, ha azt a határidő utolsó napján 24.00 óráig tértivevényes, ajánlott küldeményként feladták, kivéve, ha a jogcselekmény anyagi jogi jellegű vagy a Felek kifejezetten eltérően rendelkeznek.
- 3) Eltérő rendelkezés hiányában a Szerződés szerint előírt bármilyen értesítést, hozzájárulást, jóváhagyást, igazolást vagy utasítást a Ptk-nak megfelelő módon kell rögzíteni.
- 4) A szóbeli közléseket utólagosan, indokolt késedelem nélkül írásban meg kell erősíteni. A szóbeli közlésekre hivatkozni csak akkor lehet, ha azt utólag írásba foglalták.
- 5) A Megrendelőnek megfelelő időben át kell adnia a Vállalkozó részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A Vállalkozó köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megrendelőnek.

#### **VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

- 1.) Megrendelő műszaki ellenőre jogosult az elvégzett munkát rendszeresen ellenőrizni, köteles továbbá az eltakarásra váró munkarészeket a Vállalkozó eltakarás előtt legalább 2 nappal tett írásos értesítése alapján az eltakarás előtt építési naplóban átvenni, amennyiben azok a jogszabályi, szerződésben foglalt, és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelnek. A Megrendelő műszaki ellenőre munkáját a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi, melynek keretében az építési naplót köteles legalább hetente ellenőrizni és a Vállalkozóval egyeztetni. Az eltakarandó munkarészek átvételét köteles időben elvégezni.
- 2.) A Megrendelő feladata a kivitelezési munkálatok megkezdésének szükség szerinti bejelentése a hatóságok felé.
- 3.) A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő feladata kitűzni a műszaki átadás átvétel időpontját a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatásához szükséges érintett hatóságok és személyek szükséges határidőben történő meghívása és az eljárás lefolytatása a Megrendelő feladata.
- 4.) Megrendelő előírja, egyben hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó a munkaterület átadásától számított legkésőbb 20. naptól kezdve az építés teljes időtartama alatt a munkaterületen 1 db építési hirdetőtáblát helyezzen el a felek által egyeztetett szöveg és ábrák feltüntetésével, mely kérdéseket a helyszín megjelölésével felek a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítenek. Az ezzel kapcsolatos esetleges előzetes engedélyezési eljárást, elhelyezést és azok költségeit a Vállalkozó viseli.
- 5.) Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megtartásával - jogosult a beruházás bármely részének megváltoztatására, ennek keretében:
  - növelni, vagy csökkenteni bármely munka mennyiségét;
  - bármely munkarészt elhagyni;
  - megváltoztatni bármely munka jellegét, minőségét;
  - megváltoztatni a beruházás bármely részének szintjét, vonalvezetését, helyzetét, és méreteit;
  - elrendelni a beruházás befejezéséhez szükséges bármilyen fajtájú többletmunka elvégzését;
  - megváltoztatni a beruházás egyes részeinek időrendi sorrendbeni kivitelezését.

- 6.) Vállalkozó Megrendelő utasítása vagy hozzájárulása nélkül semmilyen változtatást nem tehet. Megrendelői utasításra a Vállalkozónak a változtatással érintett pénzügyi és határidő egyeztetések után a változtatásokat el kell végeznie. Megrendelő által megfelelő időben közölt, de költségtöbbletet nem okozó kisebb műszaki tartalommodosításokat a Vállalkozó köteles változatlan áron és tartalommal befogadni és teljesíteni.
- 7.) Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csőd-, vagy felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, megszüntetésére irányuló eljárás indul. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére tarthat igényt, amelyet a felek az elkészült munkarészek közös – minőségi és mennyiségi – felmérése és az ennek alapján kötendő megállapodásuk során határoznak meg.
- 8.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
  - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.) Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról, elszállíttatásáról gondoskodni.

## **VII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:**

- 1.) Vállalkozó köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet átvenni, fotókkal dokumentálni az átvétel tényét, valamint a szerződésben előírt egyéb nyilatkozatokat és tényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Vállalkozó a munkaterület átvételét nem tagadhatja meg olyan kisebb hiányosságok miatt, amely a kivitelezés határidőben történő, jogszabályokban és egyéb műszaki előírásokban előírtaknak megfelelő megkezdését számottevően nem akadályozza. Felek a hiányosságokat, azok kiküszöbölésének határidejével a munkaterület átadás-átvételéről felvett jegyzőkönyvben rögzítik. A kivitelezési munkák megkezdését megelőzően Vállalkozó a Megrendelő jelenlétében köteles helyszíni állapotrögzítést végezni, arról jegyzőkönyvet felvenni.
- 2.) Vállalkozó köteles biztosítani a környező ingatlanok megközelíthetőségét a szerződés teljesítése során. A beruházás megvalósítása során Vállalkozó által a környező ingatlanokban esetlegesen okozott károk elhárításáról és a szükséges kártalanításokról Vállalkozó gondoskodik. Vállalkozó köteles megóvni Megrendelőt az ezzel kapcsolatos peres eljárásoktól és költségektől.
- 3.) Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatok megkezdését a hatóságoknál bejelenteni, valamint a munkaterület átadás-átvételét követően a vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület biztonságos lekerítéséről, lezárásáról. Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyron-, munka és tűzvédelmi rendszabályok, előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, és a szükséges biztosítási szerződéseket megkötni.
- 4.) Vállalkozó az építési helyszínt és dokumentációkat megtekintette, a kivitelezési munka elvégzéséhez az ahhoz szükséges ismeretek birtokában vállalkozik.
- 5.) Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező teljes építési tevékenységre felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását arra megfelelően kiterjeszteni, legalább 5.000.000,- Ft/káresemény, 10.000.000,-Ft/ év mértéknek megfelelő összegig. Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződését, vagy a biztosító által kiállított igazolást – amelyek igazolják, hogy a biztosítás a szerződés tárgyát képező vállalásra is kiterjed – a munkaterület átadás-átvételének



időpontjág Megrendelő képviselőjének átadni, és a biztosítási szerződést jelen szerződés időtartama alatt fenntartani.

- 6.) Vállalkozó köteles a munkaterületet és a munkaterületre vezető utakat az általa, vagy alvállalkozói által okozott szennyeződésektől folyamatosan letakarítani, az utakban és tartozékaiban, közműlétesítményekben okozott károkat és meghibásodásokat helyreállítani, kijavítani, vagy a jogosultnak megtéríteni. Vállalkozónak minden ésszerű eszközt fel kell használnia a területre vezető utak és a közművek állagának megóvása érdekében.
- 7.) Vállalkozó köteles a munkát megfelelő minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, melyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol. A kivitelezés minőségére vonatkozó vita esetén Vállalkozó köteles a szükséges feltárásokat elvégezni, a szakértői vizsgálatok lehetőségét biztosítani, és felelőssége megállapítása esetén a hibát kijavítani, valamint Megrendelő felmerült költségeit megtéríteni. Vállalkozó felelősségének megállapítása esetén a fentiek miatti késedelem nem lehet alapja határidő módosításnak.
- 8.) Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek beépítéséről Megrendelőt legalább 2 nappal az eltakarást megelőzően írásban értesíteni.
- 9.) Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel befejezéséig építési naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően. A tervező bejegyzéseit Vállalkozó csak a Megrendelő írásos jóváhagyása után veheti figyelembe. Vállalkozó helyszíni képviselője a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során. Megrendelő a (fő)vállalkozó kivitelező e-főnaplóját a (fő)vállalkozói szerződés adatainak rögzítésével és a (fő)vállalkozó számára hozzáférést biztosító, egyszer használatos belépési jelszó generálásával párhuzamosan állítja készenlébbe. Vállalkozónak gondoskodnia kell elektronikus építési napló helyi futtatására alkalmas eszközről a napi bejegyzések és egyéb dokumentumok rögzítése érdekében. A Vállalkozó az elektronikus építési naplóhoz hozzáférési és betekintési jogot köteles biztosítani a bejegyzésre vagy betekintésre jogosultak részére. A Megrendelő ellenőrzése a munkavégzést nem akadályozhatja. Az építési naplóban elfogadott, határidőben nem kifogásolt bejegyzéseket utóbbi vita tárgyává tenni nem lehet. Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak a Vállalkozási szerződésben műszaki ellenőrként és építésvezetőként feltüntetett személyek.
- 10.) Vállalkozó az ajánlatában rögzítettek szerint vehet igénybe alvállalkozót. Az igénybe vett alvállalkozókról, az általuk végzett munkákról és azok vállalkozói díjhoz viszonyított arányáról a Vállalkozó a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni köteles. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 11.) Vállalkozó köteles egy teljes sorozat dokumentációt a helyszínen hozzáférhetően tartani, és azt Megrendelőnek hozzáférhetővé tenni, folyamatosan vezetni továbbá a megvalósítási tervdokumentáción a kivitelezés folyamán történő módosulásokat.
- 12.) Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a szerződés kellő időre történő teljesítését veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Vállalkozó a rész és véghatáridőre vonatkozó módosítási javaslatot Megrendelő felé csak abban az esetben tehet, ha a Vállalkozó teljesítését akadályozó, vagy a határidőkre vonatkozó késedelmét eredményező elháríthatatlan akadályról szóló közlését az ok felmerülésétől számított 5 napon belül a Megrendelő felé megteszi.
- 13.) Vállalkozó köteles a jótállási, valamint a szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, hiányosságok kijavítására, elhárítására a szükséges intézkedéseket megtenni. A jótállásból, szavatosságból eredő helytállási kötelezettséget eredményező okra visszavezethető, életveszélyt, üzemeltetést akadályozó, anyagi kárt okozó hibák kijavítását Vállalkozó köteles azonnal megkezdeni. Az egyéb, rendeltetésszerű használatot, üzemeltetést akadályozó hibák kijavítását

Vállalkozó az értesítés kézhezvételétől számított 72 órán belül köteles megkezdeni. Vállalkozó mindkét esetben köteles a helyreállítást, kijavítást vagy kicserélést a jogszabályokban előírt, egyébként pedig az elvárható, ésszerű határidőn belül befejezni.

- 14.) Vállalkozó jogosult a megrendelői késedelem esetén a befejezési véghatáridőt a késedelem mértékével módosítani.
- 15.) Vállalkozó a szerződés teljesítése során zajos tevékenységet munkanapokon 20 és másnap 07 óra közötti időben, továbbá hétvégén és pihenőnapon csak a Megrendelő által kiadott írásbeli hozzájárulásával végezhet.
- 16.) Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a munkaterületen megvalósítandó más feladatok elvégzése válik szükségessé, úgy a munkaterületre a Megrendelő által megbízott további vállalkozót is bebocsátja, vele és Megrendelővel a munkák összehangolása érdekében együttműködik.
- 17.) Vállalkozó tevékenysége ellátása során folyamatosan a szakági munkákhoz igazodó, felelős műszaki vezetőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségét megfelelően és időben teljesíteni tudja. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses jogviszony fennállásának időtartama alatt a folyamatos munkavégzésről bármilyen okból felmerült akadályoztatása esetén is gondoskodik.
- 18.) A szerződés teljesítéséhez az alábbi felelős műszaki vezetővel kell rendelkeznie a Vállalkozónak:  
1 fő **MV-É kategóriájú felelős műszaki vezető**, aki az alábbiak szerinti szakmai gyakorlattal rendelkezik:
- 19.) Megrendelő utasítására Vállalkozó köteles felfüggeszteni a kivitelezést. Amennyiben a felfüggesztést Vállalkozónak felróható okok miatt kell érvényesíteni, úgy a felfüggesztés idejére Vállalkozó saját költségére gondoskodik az elkészült munkarészek, a helyszínen lévő, be nem épített anyagok, és a teljes munkaterület biztosításáról, megóvásáról, ellenkező esetben Megrendelőt terheli ezen kötelezettségek költségeinek viselése.
- 20.) Vállalkozó köteles a felvonulási területet körbekeríteni és annak őrzés-védéséről 24 órában gondoskodni a szerződés teljes időtartama alatt.
- 21.) Vállalkozó köteles a Kivitelezés során az előrehaladáshoz szükséges Határozatokban, Szakhatósági hozzájárulásban, kikötésekben rögzített egyeztetések elvégzésére Megrendelő bevonásával. A használatbavételi engedély benyújtását megelőzően a szükséges nyilatkozatok, jegyzőkönyvek, dokumentumok a Műszaki átadás-átvétel során rendelkezésre kell, hogy álljanak. Köteles a Határozatokban foglalt kikötések tudomásulvételére, az abban foglalt munkák elvégzésére, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő műszaki átadás-átvételre.
- 22.) A Vállalkozó köteles a még szükséges kiegészítő terveket elkészíteni, és jóváhagyatni, ha esetlegesen szükségessé válik, akkor az engedélyeket beszerezni és a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 23.) A Megrendelő által a Vállalkozó részére átadott terveket Vállalkozó a szerződés aláírását követően felülvizsgálja, és a felülvizsgálat alapján felmerült módosítási igényeket a Megrendelőnek jelezni köteles. A Megrendelő és a Vállalkozó a tervek módosításáról a terv készítőjével történt egyeztetést követően határoz. A módosítással kapcsolatos tervezési költségeket Vállalkozó viseli.
- 24.) Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek a helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
- 25.) A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával az általa elkészített és átadott dokumentumok tekintetében felhasználási jogot enged Megrendelőnek. A Megrendelő az elfogadott dokumentumokon jogosult

a felhasználáshoz szükséges változtatásokat végrehajtani. A megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a szolgáltatott tervek felhasználása során felmerült, a felhasználáshoz nem elengedhetetlen vagy nyilvánvalóan szükséges változtatások elvégzésére is kiterjedően a terveket átdolgozásra harmadik személynek átadja. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ilyen műnek kizárólagos szerzője, amely egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotása. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a művön nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti megszerzését és felhasználását korlátozná, vagy akadályozná. A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan ígérennyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Vállalkozót terheli. A jelen pontban foglaltak valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal, egyben időbeli területi és egyéb korlátozás nélkül hozzájárul jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotások Megrendelő általi teljes körű felhasználásához. A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve hozzájárulás megadásának ellenértékét a Vállalkozói Díj magában foglalja.

- 26.) Bármely tervet, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelezettsége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie. Módosítás, kiegészítés esetén a vonatkozó Építési terveket az adott munkarész kivitelezését megelőzően be kell nyújtani a Megrendelő műszaki ellenőre részére jóváhagyás céljából.
- 27.) A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezéshez szükséges terveket valamint a felújítást (szerződéses feladatokat) szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, mindenkor érvényes engedélyeknek valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.
- 28.) Vállalkozó mindazok jogszabályon, hatósági határozaton alapuló és annak megfelelő előírásait és feltételeit köteles figyelembe venni, akiknek tulajdonát, vagy jogait a beruházás bármely módon érinti, vagy érintheti, továbbá a Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól az előírások, illetve feltételek megszegése esetén.
- 29.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az általa teljesítésbe bevont állomány a szerződéses feltételekben foglalt előírások valamelyikét megsérti, és Megrendelő azt kéri, akkor saját költségére megfelelő szaktudással bíró új állományt állít ki.
- 30.) A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. A fenti engedélyekkel illetőleg felmentésekkel kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.
- 31.) A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti
- 32.) Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 33.) Minden, a munkaterületen esetlegesen felfedezett régészeti leletről Vállalkozónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt. A Vállalkozónak gondoskodnia kell azok megóvásáról, és meg kell akadályoznia az illetéktelen eltulajdonítást. Amennyiben fentiek miatt a Vállalkozó késedelembe esik, vagy igazolt többletköltsége merül fel, úgy szerződő felek ezeket szerződésmódosításban vagy egyéb a Kbt. előírásainak megfelelő módon rendezik.

- 34.) A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a szerződés teljesítésére irányadóak a Kbt. 138.§ (1) - (5) bekezdései, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27.§ előírásai.

#### **VIII. A teljesítés minősége, minőségbiztosítás:**

- 1.) Vállalkozó folyamatos lehetőséget biztosít Megrendelőnek (képviselőinek, műszaki ellenőreinek, naplóbejegyzésre jogosult képviselőinek, lebonyolítónak) a munkák ellenőrzésére, valamint ezt alvállalkozói és egyéb közreműködői felé is érvényesíti.
- 2.) Vállalkozó a beépítést megelőzően köteles bemutatni a beépítendő anyagok mintáit, amelyek elfogadásáról Megrendelő képviselője az építési naplóban nyilatkozik. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő- és szerelőipari termékeknek meg kell felelniük a vonatkozó országos és ágazati szabványokban, hatósági és műszaki irányelvekben és előírásokban foglalt, valamint a tervező által előírt legmagasabb minőségi szinthez tartozó követelményeknek.
- 3.) Vállalkozó köteles bizonylatolni az összes általa és alvállalkozói által felhasznált, beépített anyag, gép, berendezés, termék és tevékenység megfelelő minőségét minőségi bizonyítvánnyal és azokat az átadási dokumentáció részeként Megrendelő részére átadni.

#### **IX. Műszaki átadás-átvételi eljárás:**

- 1.) A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a Vállalkozó által vállalt építési tevékenységnek a szerződésben foglaltak, jogszabályban előírtak és a műszaki dokumentációban meghatározottak szerinti maradéktalan elvégzését követően Megrendelő a Vállalkozó - azt megelőző 15 nappal előre történő – készre jelentése alapján tűzi ki.
- 2.) Az eljárás során a Vállalkozó igazolja, hogy a munka a szerződés és annak részét képező dokumentumokban, mellékletekben meghatározott követelményeknek és a vonatkozó hatósági és műszaki előírásoknak, szabványoknak, valamint a kivitelezés során elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelő minőségben elkészült. Vállalkozó a Megrendelő által kijelölt üzemeltető szakembereket oktatásban részesíti az üzemeltetéssel, illetve a berendezések, gépek használatával kapcsolatosan; a kioktatás megtörténte jegyzőkönyvben rögzítésre kerül.
- 3.) A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi.
- 4.) Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.
- 5.) Vállalkozó a rész-, és végteljesítés időpontját megelőző 5. napig a Megrendelő rendelkezésére bocsátja a kapcsolódó munkák és berendezések vizsgálati eredményeit, dokumentumait, alkalmassági bizonylatait.
- 6.) Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.) A szerződés tárgyát képező építmények tekintetében a kárveszély a sikeres átadás-átvétel napján száll át Vállalkozóról a Megrendelőre.
- 8.) Vállalkozó által az átadás-átvételi eljárás során átadandó alapvető dokumentumok különösen:
  - mérési jegyzőkönyvek;

- gépkönyvek;
- kivitelezői nyilatkozatok;
- berendezések, berendezési tárgyak garanciajegyei;
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);
- szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek;
- szerelési igazolások;
- valamennyi beépített anyag, berendezés, gép minőségi bizonyítványa;
- valamennyi érintett közmű szolgáltató minőség igazolása;
- jogszabályokban előírt, de itt részletezésre nem került valamennyi dokumentum, igazolás;
- megvalósulási tervdokumentáció digitális és papíralapú formában minden szakágról.

9.) A műszaki átadás-átvételi eljárást a 191/2009. Korm. rendelet (IX. 15.) 31-32.§-ok, valamint a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján kell lefolytatni.

10.) Amennyiben a használatbavételi engedélyezési eljárás során további nyilatkozatok, jegyzőkönyvek, iratok, dokumentumok benyújtását kéri a Hatóság illetve Szakhatóság, úgy Vállalkozó két munkanapon belül köteles azokat pótolni térítésmentesen, külön költség, díj felszámítása nélkül, saját költségén a vállalási ár részeként.

## **X. Szerződési biztosítékok:**

### **A) Késedelmi kötbér:**

Késedelmi kötbér: Vállalkozó a jelen szerződés szerinti teljesítési határidő késedelmes teljesítésének esetére, ha az olyan okból következik be, amelyért felelős késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege: a teljes nettó vállalkozói díj 0,2%-a/nap

A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelten) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult meghiúsulási kötbért alkalmazni.

Ha a teljesítés a Vállalkozó magatartása miatt, olyan okból hiúsul meg, amelyért felelős, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek összege a nettó vállalkozói díjának 25 %-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó szerződésszegő magatartása abbahagyására történő Megrendelő általi írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 9. napon válik esedékessé. A Megrendelő jogosult választása szerint azonnali hatállyal felmondani vagy elállni a szerződéstől, illetve annak egy részétől, továbbá követelheti az okozott kár megtérítését.

A kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő jogosultak bármely kötbérkövetelését a Vállalkozó által kiállított bármely számlába a Kbt. rendelkezései szerint beszámítani és azt az esedékes számlából levonni. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel.

Vállalkozó teljesítési véghatáridő vonatkozásában határidőben teljesít, ha az átadás-átvételi eljárás a szerződés megkötését követő 4 hónapon belül megkezdődik, és Megrendelő a teljes szolgáltatást átvette. Késedelmi kötbér számítható fel, ha a mennyiségi teljesítéssel együtt a rendeltetésszerű üzembe helyezés nem történhet meg a minőségi hibák miatt, ugyancsak amennyiben az átadás-átvételekor megállapított és a jegyzőkönyvben rögzített kisebb hibák maradéktalan kijavítása, kiküszöbölése a felek által azok teljesítésére megszabott, jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül nem történik meg. Utóbbi esetben a késedelmi kötbér számítása az átadás-átvételi eljárás kezdőnapjától kezdődik.

### **B) Jótállási:**

A jótállás időtartama 36 hónap a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számítva.

#### C) Jótelteljesítési biztosíték (hibás teljesítési igények jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték):

Összege a szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a, amely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető, azaz a jótelteljesítési biztosíték nyújtható az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Kezdetre: az építési munkák átadás-átvételének napja (teljesítés időpontja), vége: a jótállási időtartam vége + 30 nap. A jótelteljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

Amennyiben Vállalkozó a jótelteljesítési biztosíték fennállásának időszaka alatt jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem a megszabott határidőben teljesíti, úgy Megrendelő jogosult a jótelteljesítési biztosíték terhére a munkákat elvégeztetni.

#### D) Egyéb rendelkezések

Megrendelő jogosult érvényesíteni a kötbért, valamint a jótelteljesítési biztosíték összegét meghaladó kárát is.

### **XII. Záró rendelkezések:**

- 1.) Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. A jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó ezen nyilatkozata valótlan tartalmú a szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
- 2.) Felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban – építési naplóbejegyzés, a másik félhez intézett levél, vagy telefax útján – érvényes és hatályos. A vállalkozási szerződést felek csak az arra irányuló közös megegyezésükkel, írásban, a Kbt. 141. §-ára figyelemmel módosíthatják.
- 3.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes teljesítéséért, amelyet vis maior okozott. Vis maior alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és rendelkezésén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amelynek megakadályozása független az érdekelt felek akaratától. Vis maior bekövetkezése estén az erre hivatkozó fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkezett késedelem kiküszöbölésére. Felek nem tekintik vis maiornak valamelyik fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetési képességét.
- 4.) Szerződő felek képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy jelen vállalkozási szerződés aláírásához a szükséges felhatalmazással rendelkeznek, valamint a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre szükség nincs.
- 5.) A szerződés megszűnése esetén a díjazásra, a Szerződő felek közötti elszámolásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, valamint egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.
- 6.) Szerződő felek a szerződés kapcsán felmerülő vitás ügyeket kötelesek elsősorban tárgyalás útján rendezni. Arra az esetre, ha a tárgyalások Szerződő felek között nem vezetnek eredményre, úgy Szerződő felek a megbízási szerződésből származó, illetve a teljesítés kapcsán létrejött valamennyi jogviszonyukra értékhatártól függően kikötik az Egri Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 7.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira

vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével kapcsolatos szabályokról szóló 44/2003. (XI.28.) EMJV Kgy. rendeletnek megfelelően – nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.

### **Mellékletek:**

Jelen vállalkozási szerződés csak annak elválaszthatatlan részét képező – alább felsorolt - mellékletekkel együtt érvényes:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentum (Felelősségbiztosítási kötvény (szerződés) másolata)
2. Átláthatósági nyilatkozat

Szerződő felek a ..... számított oldalból és .....sz. mellékletekből álló építési (vállalkozási) szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag cégszerűen aláírták.

Eger, 201... ..... hó .... nap

.....  
**Egri Városi Sportiskola**  
**képviselőjében**  
**Kovács Géza igazgató**  
Megrendelő

.....  
képviselőjében

.....  
Vállalkozó

Ellenjegyző:

.....

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

### BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

### JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET<sup>1</sup> RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám:

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan beföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: ..... rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

---

#### <sup>1</sup> Gazdálkodó szervezet:

A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].



d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az Önkormányzat ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- az Önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az Önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

## 1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól<sup>2</sup>

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

### <sup>2</sup> Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2.§ (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

e) az a)–b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője [2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt.) 3. § r) pont]

**2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól**

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
3.											
2.											

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

## VI. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

### **Nemzeti Munkaügyi Hivatal**

Cím: 1024 Bp. Margit krt. 85.

Postacím: 1399 Budapest 62. Pf. 639.

Telefon: 06-1-346-9400

Fax: 06-1-346-9415

<http://www.ommf.gov.hu>

### **Heves Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége**

3300 Eger, Szarvas tér 1.

Postacím: 3301 Eger, Pf. 66.

tel: 06-36-511-960

fax: 06-36-511-971

E-mail: [heves-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:heves-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [heves-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:heves-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)

### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal**

Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Telefon: 1/301-2900

Fax: 1/301-2903

<http://www.mbfh.hu>

## VII. NYILATKOZATMINTÁK

## Felolvasólap

### 1. Adatok

Ajánlattevő neve<sup>3</sup>:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő telefaxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

### **A kapcsolattartó adatai<sup>4</sup>:**

**Kapcsolattartó személy neve:**

**Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:**

**Kapcsolattartó személy faxszáma:**

**Kapcsolattartó személy e-mail címe:**

**2. Az ajánlat tárgya: „Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

### **3. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:**

Egyösszegű ajánlati ár (nettó összeg Ft)	..... Ft (nettó Ft)
<b>Szakmai ajánlat – a teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É kategóriájú felelős műszaki vezető szakmai gyakorlata” részszerzőpont</b>	
a szakember magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlata	..... db
szakember rendelkezik 1 db sportlétesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	igen/nem
a szakember rendelkezik 2 vagy annál több db sportlétesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	igen/nem
a szakember rendelkezik legalább 1 db sportcsarnok jellegű zárt létesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	igen/nem
a szakember rendelkezik legalább 2 db sportlétesítmény és ezek közül legalább 1 db sportcsarnok jellegű zárt létesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás	igen/nem

<sup>3</sup> Közös ajánlattétel esetén az 1. pontban meg kell jelölni a közös ajánlattevők által kapcsolattartásra kijelölt ajánlattevőt, továbbá a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő adatait.

<sup>4</sup> Lehetőség szerint soronként egyetlen elérhetőségi adatot adjanak meg! Az ajánlattevő felelőssége olyan kapcsolattartási adatokat megadni, amelyen fogadni tudja az ajánlatkérő által megküldött információkat.

során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	
--	--

Kelt:

---

Cégszerű aláírás

**AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (székhely: .....) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az „**Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére**” tárgyú közbeszerzési eljárása során a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és a műszaki leírás gondos áttekintése után – a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – kijelentem, hogy:

1. A közbeszerzési dokumentumokban, így az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban, valamint annak mellékleteiben, az esetleges módosításokban, valamint a szerződésben foglalt feltételeket maradéktalanul megismertük, megértettük, azokat minden vonatkozásban kielégítőnek tarjuk az egyértelmű ajánlattétel vonatkozásában, és azokat a jelen nyilatkozattal feltétel nélkül és visszavonhatatlanul, fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk.
2. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést az ajánlati dokumentáció részeként csatolt szerződéstervezet szerinti tartalommal megkötjük, és az abban foglalt feltételek szerint az ajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatás ellenében teljesítjük.
3. Az ajánlatunkat érvényben tartjuk az ajánlattételi kötöttség ideje alatt.
4. Elfogadjuk, hogy ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítják, ha fennállnak a Kbt.-ben meghatározott érvénytelenségi okok.
5. Tudomásul vesszük, hogy a dokumentáció adatait csak az ajánlattételhez hasznosíthatjuk, más célra történő felhasználása tilos.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása(i)



**Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján<sup>5</sup>**  
**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére**  
**”**

Alulírott ....., mint a(z) ..... (megnevezés, székhely)  
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kis- és  
középvállalkozásról szóló 2004. évi XXXIV. tv. (Kkv-t.) 3. §-a értelmében vállalkozásunk<sup>6</sup>

- mikrovállalkozás
- kisvállalkozás
- középvállalkozás
- nem minősül mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása(i)

---

<sup>5</sup> Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő által csatolandó

<sup>6</sup> A megfelelő aláhúzendó.

**NYILATKOZAT**  
**a kizáró okokról<sup>7</sup>**

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdése, valamint a Kbt.67. § (4) bekezdés szerint, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése és a Kbt. 63.§ szerinti kizáró okok tekintetében

**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

Alulírott,..... (név), mint a(z) ..... (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő nevében az alábbiak szerinti nyilatkozom:

1.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő nem áll a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében és a Kbt. 63.§-ban meghatározott – az eljárást megindító felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok egyikének sem a hatálya alatt.

2.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k) és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet (amennyiben ilyeneket az ajánlatomban megjelöltem) vonatkozásában nem áll(nak) fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében és a Kbt. 63.§-ban meghatározott – az eljárást megindító felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok.

3.) A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § és a Kbt. 63.§ szerinti – az eljárást megindító felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>7</sup> Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg.

**MAGYARORSZÁGON LETELEPEDETT AJÁNLATTEVŐ  
NYILATKOZATA**

**a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont *ib*) alpontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*)  
pont *kb*) alpontja tekintetében**

**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

Alulírott .....(név), mint a ..... (cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

**I.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *kb*) alpontja tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont *ib*) alpontja alapján az alábbiak szerint nyilatkozom.

a)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

VAGY\*\*

b)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r*) pont *ra*)-*rb*) vagy *rc*)-*rd*) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

A tényleges tulajdonos(ok) adatai	
Név:	Állandó lakóhely:

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY\*\*

c)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r*) pont *ra*)-*rb*) vagy *rc*)-*rd*) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Kelt: ....., 2017. ...., .....

.....  
cégszerű aláírás\*\*\*

\* az ajánlattevő által igazolni kívánt alkalmassági követelményt kérjük feltüntetni (GP.1 és/ vagy MSZ.1.)

\*\* A megfelelő rész kitélendő/ aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törlendő/ áthúzendó!

\*\*\* Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön

**NYILATKOZAT**  
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) - b) pontja alapján

**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportszarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

Alulírott ..... (név), mint a(z)..... (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője:

1. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni:

A közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni
.....
.....
.....
.....
.....

VAGY\*\*

Nyilatkozunk, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót nem kívánunk igénybe venni.

2. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja vonatkozásában ismertetett részek tekintetében az alábbi, már ismert alvállalkozókat kívánjuk igénybe venni:

Az igénybe venni kívánt, már ismert alvállalkozó (Név, székhely)	A közbeszerzés azon része(i), amelyek tekintetében a már ismert alvállalkozót igénybe kívánjuk venni

*(Csak abban az esetben szükséges kitölteni, ha a 2) pont szerint alvállalkozó igénybevételére sor kerül, és az alvállalkozó már az ajánlat benyújtásakor ismert. A táblázat további sorokkal bővíthető.)*

VAGY\*\*

Nyilatkozunk, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozók személye az ajánlattételkor még nem ismert.

Kelt: ....., 2017. ...., „...”

.....  
cégszerű aláírás\*\*\*

\* A biztosított kapacitás(ok)at [GP1. és/vagy MSZ.1.] szükséges feltüntetni!

\*\* A megfelelő rész kitöltendő/ aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törölendő/ áthúzendó!

\*\*\*Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön

## NYILATOZAT ÜZLETI TITOKRÓL<sup>8</sup>

Alulírott ..... , mint a(z) .....  
..... (székhely: ..... ) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult  
képviselője az „**Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére**” tárgyú közbeszerzési eljárása során nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom és kérem annak bizalmas kezelését.  
Üzleti titok ajánlatunk következő (elkülönített módon csatolt!) oldalain található:

.....

Indokolás:

.....

....., 2017. ....hó.....nap

.....

cégszerű aláírása

---

<sup>8</sup> Csak abban az esetben csatolandó az ajánlathoz, amennyiben az üzleti titkot tartalmaz.

**NYILATKOZAT**  
**a papíralapú és elektronikus ajánlati példányok egyezőségéről**

Alulírott ..... mint a(z)  
..... (cég megnevezése,  
székhelye) ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője az „**Vállalkozási (építési) szerződés a  
Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére**” tárgyú közbeszerzési eljárása során  
nyilatkozom, hogy az általunk a fenti eljárásban benyújtott papíralapú és elektronikus ajánlati példányok  
tartalmukban teljesen egyezők.

....., 2017. ....hó.....nap

.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása

**NYILATKOZAT  
KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN**

**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

Alulírottak:

..... (képviselő neve), mint a(z) .....(cégnév, székhely),  
..... (képviselő neve), mint a(z) .....(cégnév, székhely),\*

cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselői kijelentjük, hogy a Kbt. 35. §-a alapján közösen ajánlatot teszünk a **„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”** tárgyú közbeszerzési eljárásban.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy a közbeszerzési dokumentumokat, így az eljárást megindító felhívást, az ajánlattételi dokumentáció dokumentumait, az esetleges módosításokat, valamint a kiegészítő tájékoztatást, továbbá a szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősség- és kötelezettségvállalással az ajánlatunkban közöltek szerinti ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

A vezető tag (a képviselő) megjelölése: .....

Tudomásul vesszük, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárásokban az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében, és egyebekben is kapcsolatot tartson az ajánlatkérővel.

Melynek is megfelelően közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra a ..... (cégnév, székhely) ..... (név, telefonszám, faxszám, e-mail cím) teljes körűen jogosult.

Ennek is megfelelően az ajánlat aláírása módjának ismertetése: .....

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
a közös ajánlattevők cégszerű aláírásai

*\*A közös ajánlattevők számának függvényében további sorok beszúrhatók*

**NYILATKOZAT**  
**Változás-bejegyzési eljárás tekintetében**

**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**

**A)**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév, székhely)  
**ajánlattevő** cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy szervezetünket illetően **változás-bejegyzési eljárás van folyamatban**, ezért csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

**VAGY**

**B)**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév, székhely)  
**ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője

**n y i l a t k o z o m,**

hogy szervezetünket illetően **változás-bejegyzési eljárás nincs folyamatban.**

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás



**NYILATKOZAT**  
**a felelős fordításról<sup>9</sup>**

***„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”***

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (cégnév, székhely) az ajánlattevő cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője kijelentem, hogy az ajánlatban becsatolt fordítás(ok) tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek, annak tartalmáért felelősséget vállalok.

Kelt: ....., 2017. .... „.....”

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>9</sup> Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában idegen nyelvről lefordított dokumentumot csatol be.

## Nyilatkozat

### a teljesítésben résztvevő szakember bemutatása

Alulírott, ..... mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője, a „**Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként/kapacitást nyújtó szervezeteként<sup>10</sup>

nyilatkozom,

hogy a teljesítésbe az alábbi szakembereket kívánom bevonni:

név	munkáltató	végzettség megnevezése	szakmai tapasztalat ismertetése, melyből minden kétséget kizáróan megállapítható az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés	A teljesítés során ellátott pozíció

....., 2017. .... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás

<sup>10</sup> A nem releváns rész törlendő

# ÖNÉLETRAJZ<sup>11</sup>

(minta)

Név: .....

Születési idő: .....

<b>FELSŐFOKÚ ISKOLAI VÉGZETTSÉG ÉS SZAKKÉPZETTSÉG<sup>12</sup></b>			
<b>Mettől meddig (év)</b>	<b>Intézmény megnevezése</b>	<b>képzettség, végzettség</b>	
<b>SZAKMAI GYAKORLAT, TAPASZTALAT ISMERTETÉSE</b>			
<b>Mettől meddig</b> (-tól év, hónap; -ig év, hónap)	<b>Munkahely megnevezése</b>	<b>Beosztás</b>	<b>Munkakör, tevékenység, szakmai tapasztalat ismertetése, melyből minden kétséget kizáróan megállapítható az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés</b>

Szakmai testületi tagság:

Kamarai regisztrációs szám:

Egyéb képességek:

Szakértelem:

Alulírott ....., az Egri Városi Sportiskola „*Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportszarnok rekonstrukciója II. ütemére*” tárgyú közbeszerzési eljárást követően, a(z) ..... (ajánlattevő neve) nyertessége esetén megkötött szerződés teljesítése során a tárgyi közbeszerzési eljárásban megjelölt pozícióban rendelkezésére fogok állni.

....., 2017. .... hó ..... nap

.....

A bemutatott szakember aláírása

<sup>11</sup> Az önéletrajzból minden kétséget kizáróan megállapítható kell, hogy legyen az elvárt gyakorlat és tapasztalat.

<sup>12</sup> Az ajánlathoz csatolni kell a felsőfokú végzettséget igazoló dokumentum (diploma) egyszerű másolatát is.

Nyilatkozat a Kbt. 134.§ (5) bekezdése szerint a biztosíték nyújtásáról

Alulírott ..... a(z) ..... képviselőjeként a  
**„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére”**  
tárgyú közbeszerzési eljárása során nyilatkozom, hogy az eljárást megindító felhívás 21. pontja szerinti  
jóteljesítési biztosítékot határidőre nyújtani fogjuk az előírt feltételeknek megfelelően az előírt tartalommal.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Tartalomjegyzék

<b>I.</b>	<b>Az ajánlatkérő, a közbeszerzési tanácsadó és a kapcsolattartás formája.....</b>	<b>2</b>
a.	<i>Ajánlatkérő .....</i>	2
b.	<i>Közbeszerzési tanácsadó.....</i>	2
c.	<i>Kiegészítő tájékoztatás, kapcsolattartás formája.....</i>	2
<b>II.</b>	<b>Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke.....</b>	<b>4</b>
<b>III.</b>	<b>Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások.....</b>	<b>5</b>
<b>IV.</b>	<b>A beszerzés részletes műszaki leírása .....</b>	<b>6</b>
<b>V.</b>	<b>Szerződéstervezet.....</b>	<b>19</b>
	SZERZŐDÉSTERVEZET .....	19
<b>VI.</b>	<b>A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás.....</b>	<b>36</b>
<b>VII.</b>	<b>NYILATKOZATMINTÁK.....</b>	<b>37</b>
	Tartalomjegyzék .....	53



**Dr. Cséza Anita**  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (00249)