

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
„VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS A KEMÉNY FERENC SPORTCSARNOK REKONSTRUKCIÓJA
II. ÜTEMÉRE.”

tárgyú Kbt. III. rész 115 § szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlapcíme

Hivatalos név: **Egri Városi Sportiskola**

cím: 3300 Eger, Stadion utca 8.

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Kovács Géza igazgató

Telefon: +36 36 517 695

Telefax: +36 36 517 696

E-mail: egrisportiskola@gmail.com

További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: dr. Cséza Anita Ügyvédi Iroda

Postai cím: 1121 Budapest, Kázmér út 58.

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Cséza Anita felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó,

lajstromszám: 00249

Telefon: +36 1 406-2259

Fax: +36 1 700-2034

E-mail: cseza.anita@cseza.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

Az Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás – valamint közbeszerzési dokumentáció - megküldésével a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (2) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot, továbbá a beszerzés nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

3. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége, vagy rendelkezésre bocsátásának módja:

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, közvetlenül, korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, oly módon, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatkérő közvetlenül megküldi az ajánlattételre felhívott ajánlattevők részére jelen felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan, továbbá a dokumentáció elérhető az Ajánlatkérő honlapján: http://evsi.hu/?page_id=24.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

A közbeszerzés tárgya: építési beruházás

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

45000000-7 Építési munkák

45212200-8 Sportlétesítmények kivitelezése

45212290-5 Sportlétesítményekkel kapcsolatos javítási és karbantartási munka

A közbeszerzés főbb mennyisége

A közbeszerzési dokumentumhoz mellékelt tervek és műszaki leírás szerint a 3300 Eger, Stadion út 8. szám alatti ingatlanon sportcsarnok rekonstrukciója II. ütem elvégzése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően.

A jelen építési beruházás nyílászáró cseréket és teljes épületgépészeti, elektromos és a külső közműhálózat rekonstrukcióját, valamint a küzdőtér felújítását, új mobil lelátók elhelyezését tartalmazza. A küzdőtér és a lelátó tér többi helységtől való szerkezeti leválasztása és hő és füstelvezetése készül el.

A tervezett épületszerkezeti változások, tartószerkezeteket nem érintenek. Válaszfal áthelyezések és új szerelt válaszfal készítése történik, a meglévő tetősíki ablakok cseréje, valamint az új tetősíki hő és füstelvezető ablakok beépítése a meglévő tartószerkezeti elemek (pillérek szelemenek stb.) tiszteletben tartásával, azok közé kerül beépítésre. Ezért a tervezett beavatkozások nem építési engedély kötelesek.

Főbb mennyiségek:

Átalakított épület bruttó alapterülete: 2.195 m²

Átalakított épület nettó alapterülete: 3.129,92 m²

5. *A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják*

Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére

6. *Annak a feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor*

Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor

7. *A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje*

A teljesítés időtartama: szerződés aláírásától számított 5 hónap, előteljesítés elfogadható.

8. *A teljesítés helye*

3300 Eger, Stadion út 8., 6642/10 hrsz

NUTS-kód: HU312

9. *Az ellenszolgáltatás teljesítésének a feltételei:*

A kifizetés pénzneme HUF.

A vállalkozási díj TAO forrásból kerül finanszírozásra.

A nyertes Ajánlattevő a munkák igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására. Az Ajánlattevő a számla mellé köteles csatolni az Ajánlatkérő műszaki ellenőre által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. Ajánlatkérő egy részszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a nyertes ajánlattevő részére,

melynek nyújtását Ajánlatkérő nem teszi függővé a nyertes ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg összegét a szerződés szerinti feladatok Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt teljesítését követően benyújtásra kerülő egy végszámlában számolja el Ajánlatkérő. Az Ajánlatkérő az előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

A nyertes ajánlattevő egy előlegszámla egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult.

A nyertes ajánlattevő a kivitelezési feladatok alapján az elvégzett teljesítéssel arányosan egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az Ajánlatkérő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolást alapján. A részszámla összege el kell, hogy érje a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 40%-át. A végszámla benyújtására vállalkozó hiba és hiánymentes teljesítés esetén sikeres műszaki átadást valamint a munkaterület és a munkaterület átadásával együtt kötelezően szolgáltatandó dokumentáció Ajánlatkérő részére történő átadását követően jogosult. A részszámla összegét az Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatásának kiegyenlítése során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében, illetőleg ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A§-ban foglaltak szerint jár el, amely során az Ajánlattevő számláját/számláit Ajánlatkérő a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt arról, hogy jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik, ennek megfelelően a nyertes Ajánlattevőnek a hivatkozott jogszabályi rendelkezésben foglalt esetben az ott előírt módon igazolnia kell, hogy nincs köztartozása.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

A finanszírozási és fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1), (5), (6) és (7) bekezdései, továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§, 31.§ és 32/A§ rendelkezései az irányadóak. Ajánlatkérő a fedezetet TAO támogatásból biztosítja. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

11. A részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét, tekintettel arra, hogy az építési beruházás nem osztható, annak keretében az egy egységet képező sportcsarnok egységes minőségű és megjelenésű felújítását kell megvalósítani.

12. Az ajánlat értékelési szempontja(i):

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi bírálókat szempontok szerint értékeli.

Bírálati részszerpont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó Ft)	70
Szakmai ajánlat – a teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É kategóriájú felelős műszaki vezető szakmai gyakorlata	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során alsó és felső határa: 1-10

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

„Ajánlati ár” értékelési részszerpont esetében a legmagasabb pontszámot - 10 pont - az az ajánlattevő kapja, aki ajánlatában a legkedvezőbb egyösszegű megajánlást teszi. A pontkiosztás jelen értékelési részszerpont tekintetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. szám (2016. december 21.) a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló dokumentum 1. számú mellékletének A fejezet 1.ba. pontja szerinti fordított arányosítással történik.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Amely képletben szereplő megjelölések a következők:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

„Szakmai ajánlat – a teljesítésbe bevonásra kerülő MV-É kategóriájú felelős műszaki vezető szakmai gyakorlata” részszerpont esetében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt szakemberek közül az MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetőként igénybe venni kívánt szakember rendelkezik-e a közbeszerzés tárgya szerinti létesítményre vonatkozó szakmai gyakorlattal. Jelen értékelési szempont esetében a pontkiosztás a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. szám (2016. december 21.) a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló dokumentum 1. számú mellékletének B fejezet 1. pontja szerinti pontozás módszerével történik az alábbiak szerint:

Feltétel	Pontszám
1. a szakember rendelkezik legalább 1-3 db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	1

2. a szakember rendelkezik legalább 4-6 db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	2
3. a szakember rendelkezik legalább 7-9 db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	3
4. a szakember rendelkezik legalább 10-12 db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	4
5. a szakember rendelkezik legalább 13-15 db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	5
6. a szakember rendelkezik legalább 16 vagy annál több db magasépítésre vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	6
A fenti 1-6. feltételen felül amennyiben a szakember az alábbiak szerinti gyakorlattal is rendelkezik, úgy a fentiek alapján megállapítható pontszámhoz hozzáadva az alábbiak szerinti további plusz pontot kapja:	
szakember rendelkezik 1 db sportlétesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	+1
a szakember rendelkezik 2 vagy annál több db sportlétesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	+2
a szakember rendelkezik legalább 1 db sportcsarnok jellegű zárt létesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	+3
a szakember rendelkezik legalább 2 db sportlétesítmény és ezek közül legalább 1 db sportcsarnok jellegű zárt létesítmény építésére és/vagy felújítására vonatkozó építési beruházás során ellátott MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői gyakorlattal	+4

Ajánlatkérő előírja, hogy a jelen értékelési résszempont keretében ismertetett szakember bemutatásához ajánlattevő csatolja a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot. Az önéletrajzban kerüljön megadásra a bemutatott szakember felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlata, amelynek keretében meg kell adni a beruházás nevét/tárgyát, a megvalósítás helyszínét, azt, hogy felelős műszaki vezetőként vett részt az adott szakember a bemutatott építési beruházásban, valamint a beruházás évét(éveit).

A szakember tekintetében bemutatott szakmai gyakorlat alapján a pontkiosztás alapján a pontszámot összesíteni kell, amely összesített szám képezi a jelen résszempont értékelésének alapját.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62.§ (1)-(2) bekezdés és a Kbt. 63.§ szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alatt áll. Ajánlatkérő a Kbt.74.§ (1) bekezdés b) pont alapján jár el, melynek értelmében Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjai szerinti kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére nem kerül kizárásra az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, amennyiben a Kbt. 64. §-ában foglaltak szerint a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Utalás az igazolási módokra:

A Kbt. 144. § (2) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok [Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés és Kbt. 63.§] hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés]

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés]

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt – Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés és Kbt. 63.§ szerinti – kizáró okok. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés]

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. §, valamint a Kbt. 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-ára figyelemmel ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában a nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges.

A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés] vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltakra.

Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatoknak az ajánlati felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

Az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban akként is, mint Kr.) részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételt nem ír elő jelen közbeszerzési eljárásban.

Ajánlatkérő műszaki-szakmai alkalmassági feltételt nem ír elő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115.§ (2) bekezdésére tekintettel.

15. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint biztosít lehetőséget.

16. Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2017. szeptember 1.

Időpont: 10:00 óra

17. Az ajánlat benyújtásának címe

Hivatalos név: **Egri Városi Sportiskola**
cím: 3300 Eger, Stadion utca 8. igazgatói szoba

Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen ajánlatot leadni csak munkanapokon 9.00-15.00 óráig, pénteken 9.00-14.00 óráig lehetséges azzal, hogy az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlatnak 10:00 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat postai megküldése esetére az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni!

18. Az ajánlattétel nyelve:

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés, az ajánlattétel nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az ajánlatkérő előírja az ajánlattevő általi felelős fordítás benyújtását. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe.

19. Az ajánlat felbontásának helye, ideje és az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak

Az ajánlat felbontásának helye, ideje

Hely: **Egri Városi Sportiskola, 3300 Eger, Stadion utca 8. igazgatói szoba**

Dátum: 2017. szeptember 1.

Időpont: 10:00

Az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak

A bontási eljáráson Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek vehetnek részt. Ajánlatkérő az ajánlat felbontása során a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdéseiben foglaltak szerint jár el.

20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

A tárgyalás lezárásának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő fenntartja, hogy éljen a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglalt lehetőséggel.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlat elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevő részére történt megküldése napjától számított harminc nappal meghosszabbodik.

21. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ: Az eljárásban történő részvétel ajánlati biztosíték nyújtásához nem kötött.

A szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Jótállás: a jótállás időtartama 36 hónap a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számítva.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő szerződés szerinti teljesítési határidő késedelmes teljesítésének esetére, ha az olyan okból következik be, amelyért felelős késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege: a teljes nettó vállalkozói díj 0,2%-a/nap.

A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelt) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult meghiúsulási kötbért alkalmazni.

Meghiúsulási kötbér: Ha a teljesítés a Vállalkozó magatartása miatt, olyan okból hiúsul meg, amelyért felelős, a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek összege a nettó vállalkozói díjának 25 %-a. A meghiúsulási kötbér a Vállalkozó szerződésszegő magatartása abbahagyására történő Megrendelő általi írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 9. napon válik

esedékessé. A Megrendelő jogosult választása szerint azonnali hatállyal felmondani vagy elállni a szerződéstől, illetve annak egy részétől, továbbá követelheti az okozott kár megtérítését.

Jólteljesítési biztosíték (a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték): melynek összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a, amely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető, azaz a jólteljesítési biztosíték nyújtható az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Kezdet: az építési munkák átadás-átvételének napja (teljesítés időpontja), vége: az ajánlattevő által vállalt jótállási időtartam vége + 30 nap. A jólteljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

22. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok

A szerződés nem európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos.

23. Egyéb Információk

23.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:

Ajánlatkérő az ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön. Ajánlatkérő ugyanakkor felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) bekezdése rendelkezéseire.

23.2. Szerződéskötés:

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

23.3. Formai előírások:

- Az ajánlatot (előzetes ajánlatot) írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
- Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.

- Az eredeti ajánlaton (előzetes ajánlaton) meg kell jelölni, hogy az az eredeti.
- Az ajánlat (előzetes ajánlat) eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- Az ajánlat (előzetes ajánlat) oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges.
- Az ajánlatnak (előzetes ajánlat) az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó.
- A csomagoláson

„Vállalkozási (építési) szerződés a Kemény Ferenc Sportcsarnok rekonstrukciója II. ütemére.”

AJÁNLAT

„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”

megjelölést kell feltüntetni. A csomagoláson továbbá az ajánlatkérő nevét valamint ajánlatot benyújtó Ajánlattevő nevét és címét is fel kell tüntetni.

- Az ajánlatban (előzetes ajánlat) lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

23.4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

23.5. Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlatban csatolni kell az ajánlattevő hatályos cégadatait tartalmazó cégkivonatot. Amennyiben ez a www.e-cegjegyzek.hu oldalon megtalálható, abban az esetben az adatokat ajánlatkérő innen ellenőrzi, ebben az esetben a cégkivonat csatolása nem szükséges.
 - Ajánlattevő tekintetében a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, a cégbírósághoz benyújtott változás bejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, vagy nemleges nyilatkozatát a változásbejegyzési eljárásra vonatkozóan.
 - Egyéni vállalkozók esetében csatolni szükséges az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát vagy meg kell adni az egyéni vállalkozói nyilvántartási számot,
 - Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányait vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-a szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat; magánszemély illetőleg egyéni vállalkozó esetén egyéb az aláírását igazoló hivatalos dokumentum másolatát (pl. személyi igazolvány); külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta) annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.
 - Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos, közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást (másolati példányban is megfelelő).
- 23.6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 23.7. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.
- 23.8. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése a) és b) pontja szerinti nyilatkozatot. A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!
- 23.9. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

- 23.10. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:
- a közös Ajánlattevők nevét és címét
 - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
 - az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
 - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
 - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
 - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől
- 23.11. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat – amennyiben jelen közbeszerzési dokumentum, különösen az ajánlattételi felhívás eltérő rendelkezést nem tartalmaz - a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetére figyelemmel az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 23.12. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.13. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények esetleges késéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 23.14. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 23.15. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 23.16. Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 23.17. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 23.18. Üzleti titok: Ajánlatkérő az üzleti titok körében felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ában foglaltakra.

- 23.19. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére is.
- 23.20. A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie az ajánlattételi határidő lejártáig.
- 23.21. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény az irányadó.
- 23.22. Az ajánlatkérő él a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseiben foglalt lehetőséggel.
- 23.23. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőséggel.
- 23.24. Ajánlatkérő a dokumentáció részeként árazatlan költségvetést is az ajánlattevő rendelkezésére bocsát, és ezt kéri az ajánlat részeként beárazni, és benyújtani az ajánlatban.
- 23.25. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozatot.

24. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. augusztus 16.

Kelt: Budapest, 2017. augusztus 16.



Dr. Cséza Anita
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (00249)

Mellékletek:

- vonatkozó tervek és árazatlan költségvetés
- közbeszerzési dokumentáció (mely tartalmazza a nyilatkozatmintákat és a szerződéstervezetet)